

| | | | | |
|--|---------|--|-----------|-----------------------------|
| Prepared (also subject responsible if other) Örjan Öman | | No. Närvarande: 30 st, 27 röstberättigade | | |
| Approved | Checked | Date 2005-08-17 | Rev A1 | Reference Konfidentiellt |

Protokoll, Ordinarie Föreningsstämma 050817

1. Stämmans öppnande.

Styrelsens ordförande hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppen.

2. Stämmans behöriga utlysande.

Stämman fanns behörigen utlyst.

3. Närvarande röstberättigade.

30 personer besökte stämman.
Av dessa var 27 närvarande röstberättigade.

4. Fastställande av dagordning.

Föreslagen dagordning antogs.

5. Val av ordförande för stämman.

Till ordförande för stämman valdes Arne Magnusson.

6. Val av sekreterare för stämman.

Till sekreterare för stämman valdes Örjan Öman.

7. Val av justeringsmän, tillika rösträknare.

Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes Lennart Holm och Marita Helander.

8. Beslut om voteringsform.

Handuppräknning som voteringsform beslutades.

| | | | | |
|--|---------|--|-----------|-----------------------------|
| Prepared (also subject responsible if other) Örjan Öman | | No. Närvarande: 30 st, 27 röstberättigade | | |
| Approved | Checked | Date 2005-08-17 | Rev A1 | Reference Konfidentiellt |

9. Styrelsens verksamhetsberättelse.

Ordförande föredrog styrelsens verksamhetsberättelsen som bifogas detta protokoll.

Styrelsen informerade om att föreningens websida finns och fungerar samt gästboken i denna för en levande dialog med medlemmarna under hela verksamhetsåret.

Läs mer på: www.asasamfallighetsforening.se

10. Resultat och Balansräkning.

Föreningens kassör föredrog Resultat och Balansräkningen. Stämman beslutade godkänna denna och den lades till handlingarna.

11. Revisionsberättelsen.

Charlotte Blomster föredrog revisionsberättelsen författad av revisorerna och Gösta Dahlström och Charlotte Blomster.

12. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

13. Förslag till arbetsplaner.

Förslag till arbetsplaner avseende asfalt och grönytor föredrogs. Förslag till asfaltering om 2200 kvm samt erforderliga reparationer. Anbudsinbjudan har genom konsult skickats ut och 4 entreprenörer har lämnat anbud på entreprenaden. Styrelsen förordar att Swegrunds offert antas och att entreprenad beställs omgående med slutdatum senast 051031.

Gator som helbeläggs i planen är:

Pölagårdsvägen, från Ringvägen söderut till vägbulan vid vårdcentralen.
Underåsavägen, från Stenviksvägen söderut till Skytteviksvägen
Åsa Villaväg, från Hultavägen norrut till Åsa Skogsväg

Stämman beslöt att så skall ske

Upphandling av entreprenad avseende klippning och slaghackning av föreningens ca 55.000 kvm grönytor inför denna och nästa säsong har inneburit en besparing på ca 20%.

Stämman accepterade dessa arbetsplaner.

| | | | | |
|--|---------|--|-----------|-----------------------------|
| Prepared (also subject responsible if other) Örjan Öman | | No. Närvarande: 30 st, 27 röstberättigade | | |
| Approved | Checked | Date 2005-08-17 | Rev A1 | Reference Konfidentiellt |

14. Inkomna motioner

Motion avseende montage av skyddrücke utmed Stenviksvägen 22.

Ett flertal incidenter har skett med bilar in i trädgården.

Stämman beslutar att anta motionen med reservationen att skydd skall sättas upp men i samråd med Kungsbacka Kommuns Trafiksäkerhetsingenjör och GK.

Motion avseende 30-skyltning av Åsa Villaväg & motion avseende reglering av genomfart av Åsa Villaväg från Hultavägen till och med Åsa Skogsväg.

Styrelsen har tillskrivit kommunen med önskemål om 30-skyltning av alla vägar ingående i Åsa Samfällighets förening på Östra sidan av väg 939. Vi har även begärt att förbud om genomfart den nämnda sträckan skall införas. Beslut fattas av Länsstyrelsen.

Motioner rörande röjning och klippning av häckar och buskage.

Den ena specifikt rörande Folkhögskolevägen och den andra hela Åsa.

Styrelsen arbetar kontinuerligt med dessa frågor inom hela ansvarsområdet. Stämman anser att löpande arbete är tillräckligt..

Motion avseende vägbula och parkeringsförbud på Krokviksvägen.

Stämman beslutar att avslå motionen avseende ny vägbula. Stämman beslutar att föreningen skall ansöka om P-förbud.

Motion avseende Vita Bergsvägen och vattensamlingar där.

Skyfallen i sommar har skapat problem med avrinning och en grusväg som spolats ut på asfalten.

Stämman beslutar att föreningen skall verka för en lösning tillsammans med Kungsbacka kommun

Motion avseende rensning av diket längs Krokviksvägen.

Stämman beslutar att anta motionen.

Motion avseende problem med vattenavrinning på Åsa Skogsväg.

Stämman beslutar att besiktning skall ske och därefter beslut om åtgärd.

| | | | | |
|--|---------|--|-----------|-----------------------------|
| Prepared (also subject responsible if other) Örjan Öman | | No. Närvarande: 30 st, 27 röstberättigade | | |
| Approved | Checked | Date 2005-08-17 | Rev A1 | Reference Konfidentiellt |

14 gemensamma motioner med fyra beslutspunkter.

1. Avstängning av Stenviksvägen vid Stenklivet.
2. Vägbulor eller andra farthinder på Stenviksvägen
3. Hinder för parkering i Kurvan väster om St. Lars kapell
4. Klippning eller borttagning av buskar i farthindren på väg 939.

Föreningen äger inte rätt att stänga av vägar i enlighet med Lantmäteriförordningen. Styrelsen kontaktar Lantmäteriet för rådgivning.

Stämman beslutar att anta motionens punkt 2. Styrelsen skall i samråd med Kungsbacka kommun verka för att Stenviksvägen blir en trafiksäker miljö med erforderliga medel för sänkt hastighet i hela området.

Kurvan väster om St. Lars är redan försedd med Parkeringsförbud. Enda sättet är att få Gatukontorets Trafikservice att köra oftare på sommaren. Stämman anser att för punkt 3 är denna åtgärd tillräcklig.

Genomfarten i Åsa, punkt 3, Varbergsvägen, väg 939 är en väg som förvaltas av Vägverket. Styrelsen har uppvaktat Vägverket flera gånger i denna fråga och fått till svar att detta skall åtgärdas. Vi fortsätter att bevaka detta ärende

15. Beslut om styrelse & Revisorsarvoden.

Förslag att arvoden till styrelse, suppleanter och revisorer är oförändrade detta verksamhetsår.

Stämman beslutar att anta förslaget.

16. Förslag till uttaxering.

Förslag till höjning av uttaxering med motivet att föreningen har behövt använda fonderade medel för att täcka upp budgeten. Styrelsen föreslår en höjning med 100 kronor till **750 kronor per andel**.

| | |
|------------------|-------------|
| Åretrunt boende: | 1,0 andelar |
| Sommarboende: | 0,6 andelar |
| Småstugor: | 0,3 andelar |
| Obebyggd tomt | 0,1 andelar |

Skolor, verksamheter mm det antal andelar som framförhandlats av Lantmäteriet. Det totala antalet andelar i föreningen är i dagsläget 1400.

Stämman beslutar att anta förslaget till uttaxering.

| | | | | |
|--|---------|--|-----------|-----------------------------|
| Prepared (also subject responsible if other) Örjan Öman | | No. Närvarande: 30 st, 27 röstberättigade | | |
| Approved | Checked | Date 2005-08-17 | Rev A1 | Reference Konfidentiellt |

17. Debiteringslängden.

Debiteringslängd gällande fr.o.m 050601 finns utlagd i möteslokalen.

Stämman beslutar att denna skall gälla.

18. Förslag till budget för 2005-2006.

Styrelsens kassör föredrar förslag till budget för kommande verksamhetsår.

Stämman beslutar att anta förslaget till budget.

19. Val av styrelseordförande för en tid av ett år, (Fyllnadsväl)

Kenth Gamhed omvaldes till styrelseordförande.

20. Val av två ordinarie styrelseledamöter för en tid av två år.

Arne Magnusson och Eva Wihlner valdes som ordinarie styrelseledamöter.

21. Val av tre suppleanter för en tid av ett år.

Bo Svensson, Bo Barknertz och Tore Nyström återvaldes som suppleanter

22. Val av två revisorer för en tid av ett år.

Björn Börjesson och Martin Johansson valdes som revisorer.
Båda är auktoriserade revisorer.

23. Val av en revisorssuppleant för en tid av ett år.

Charlotte Blomster valdes som revisorssuppleant

24. Val av valberedning samt sammankallande.

Lennart Holm, Bo-Lennart Ek och Torsten Wendt.
Som sammankallande utsågs Lennart Holm.

| | | | | |
|--|---------|--|-----------|-----------------------------|
| Prepared (also subject responsible if other) Örjan Öman | | No. Närvarande: 30 st, 27 röstberättigade | | |
| Approved | Checked | Date 2005-08-17 | Rev A1 | Reference Konfidentiellt |

25. Övriga frågor.

En remsa asfalt saknas utanför Stenviksvägen 25. Den togs bort i samband med byte av en belysningsstolpe.

Styrelsen tittar på detta.

Föreningen får beröm för sin websida av Kajsa Olausson. Vi diskuterade även om man kan motionera till stämman via web. Stämman anser dock att en motion skall vara underskriven. Vi skall framledes lägga ut inskannade motioner på webben.

En fråga om vem som ansvarar för rötter som växer ut i gatan. Enligt jordabalken är fastighetsägaren ansvarig för träd, grenar och rötter som växer ut utanför den enskilda tomten.

En skymd belysning på Stenkullavägen vid cykelbanan mot Ivars väg. Styrelsen tittar på detta.

Frågor om de belysningsärenden som togs på förra stämman. Dessa är inlämnade till Fortum. Styrelsen kan inte redogöra för dagens status och anmodas att ta tag i detta omgående.

Fråga om det är ok att göra nya utfarter mot Ölmanäs Ringväg från ny tomt. Åsa Samfällighets förening har sagt nej till detta med hänvisning till att utfart i detta ärende kan ske mot södra Kullevägen.

Stensamlingen i kurvan på Ivars Väg diskuterades. Inga stenar eller annat får skymma sikten i en kurva. M.a.o så gäller höjden 70 centimeter över vägbanan. Man får heller inte anlägga sådant närmare vägbanan än 70 centimeter. Detta utrymme är för att ge plats åt gående och/eller vid snöröjning.

26. Tid och plats för protokolljustering, tillgänglighet för medlemmar

Motellet i Åsa 050831 kl 19.00.
Anslås på Åsa Bibliotek samt på www.asasamfallighetsforening.se

27. Tid och plats för nästa ordinarie föreningsstämma

060816 kl. 19.00 i Idrottsgården, Åsa IP

28. Stämmans avslutande.

Ordförande tackar för visat intresse samt förklarar stämman avslutad.

| | | | | |
|--|---------|--|-----------|-----------------------------|
| Prepared (also subject responsible if other) Örjan Öman | | No. Närvarande: 30 st, 27 röstberättigade | | |
| Approved | Checked | Date 2005-08-17 | Rev A1 | Reference Konfidentiellt |

Vid Protokollet.

Örjan Öman

Justeras.

Lennart Holm

Marita Helander