

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 21 röstberättigade varav 12 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2012-08-22	Rev A1	Reference Konfidentiellt

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma, Åsa Samfällighets Förening 120822

1. Stämmans öppnande.

Styrelsens ordförande hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppen.

2. Stämmans behöriga utlysande.

Stämman fanns behörigen utlyst.

3. Närvarande röstberättigade

21 närvarande röstberättigade varav 12 fullmakter som lämnats in.

4. Fastställande av dagordning

Föreslagen dagordning antogs av stämman.

5. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Kenth Gamhed.

6. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Andreas Bragd.

7. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes Ari Svangren och Bertil Sjöberg.

8. Beslut om voteringsform

Stämman beslutade om öppen votering med handuppräkring.



Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 21 röstberättigade varav 12 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2012-08-22	Rev A1	Reference Konfidentiellt

9. Styrelsens verksamhetsberättelse

Ordförande föredrog styrelsens verksamhetsberättelse som även bifogas detta protokoll.

Verksamhetsberättelsen fanns utdelad på stämman.

En medlem ställde frågan rörande domskälen kring den dom Vänersborgs Tingsätt/Mark & Miljödomstolen fattat kring Duvekullevägen. Domskälen lästes upp av ordföranden.

Önskemål uttrycktes om att domen bör publiceras på hemsidan. Så kommer att ske.

Stämman godkände den föredragna verksamhetsberättelsen och den lades till handlingarna.

10. Resultat och balansräkning

Kassören föredrog Resultat- och Balansräkningen.

Stämman beslutade godkänna denna och den lades till handlingarna.

11. Revisionsberättelsen

Kassören föredrog revisionsberättelsen författad av revisionsbyrån Konrev AB och Martin von Brömsen, auktoriserad revisor. Den lades därefter till handlingarna.

12. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

13. Förslag till arbetsplaner för verksamhetsåret 2012-2013

Arne Magnusson beskrev de arbeten med hårdbelagda ytor som löpande sker samt föredrog förslag till beläggningsplan.

Stämman beslutar att anta detta förslag.

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 21 röstberättigade varav 12 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2012-08-22	Rev A1	Reference Konfidentiellt

14. Inkomna motioner

Motion 1 avseende trafiksäkerhet på Karlsviksvägen.

Motionen lästes upp av ordföranden.

Motionären vill att det sätts upp en skylt som varnar för lekande barn samt ett farthinder.

Styrelsen rekommenderade stämman att anta motionen.

Stämman beslutade att anta motionen.

Motion 2 avseende korrigerig av felaktig numrering på skylt "Villavägen 18-48" samt ny placering så att den blir synlig.

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderade stämman att anta motionen.

Stämman beslutade att anta motionen.

Motion 3 avseende trafiksäkerhet på Åsa Villaväg från nr 16 till nr 36.

Motionen lästes upp av ordföranden.

Motionären önskar att det sätts upp 3-4 st farthinder längs sträckan.

Styrelsen rekommenderade stämman att anta motionen.

Stämman beslutade att anta motionen.

Motion 4 avseende väghindret på Duvekullevägen.

Motionen lästes upp av ordföranden.

Motionären önskar att farthindret avlägsnas i sin helhet och att den tidigare bommen återförs alternativt helt öppen väg.

Styrelsen kan med bakgrund av att motionen innehåller två motstridiga förslag inte rekommendera stämman vare sig att anta eller avslå motionen.

Ärendet diskuterades livligt där en medlem med bestämdhet hävdade att detta är en ickefråga för föreningen eftersom det sägs vara en GMC-väg enligt kommunfullmäktiges detaljplan.

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 21 röstberättigade varav 12 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2012-08-22	Rev A1	Reference Konfidentiellt

För att komma till en förändring efter fastställd dom krävs en så kallad Fastighetsbestämning i frågan. För att göra en sådan krävs att denna fråga tas med i kallelsen till nästa års föreningsstämma.

Motionen behandlades inte utan det röstades om huruvida kallelsen till nästa års föreningsstämma skall omfatta frågan om Fastighetsbestämning

Stämman beslutade att inte ta upp detta ärende i nästa års kallelse till föreningsstämma.

15. Förslag till budget för verksamhetsåret 2012-2013

Kassören föredrog förslag till budget för kommande verksamhetsår.

Föreslagen budget antogs av stämman.

16. Förslag till uttaxering

Styrelsen föreslog stämman att behålla föregående års uttaxering.

Stämman beslutar att anta förslaget till uttaxering.

17. Debiteringslängden

Debiteringslängden avseende verksamhetsåret 2012-2013 fanns på plats utlagd tillgänglig för samtliga medlemmar.

Stämman beslutade att anta debiteringslängden för verksamhetsåret 2012-2013.

18. Val av ordförande för en tid av 2 år

Valberedningen föreslog att Kenth Gamhed väljs för en tid av två år.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

19. Val av ordinarie ledamot för en tid av 2 år

Valberedningen föreslog att Stig Olsson väljs för en tid av två år.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 21 röstberättigade varav 12 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2012-08-22	Rev A1	Reference Konfidentiellt

20. Val av tre suppleanter för en tid av 1 år

Valberedningen föreslog att följande väljs för en tid av ett år:

Bo Svensson
Axel Otterstedt
Dan Kellberg

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

21. Val av revisor för en tid av 1 år

Valberedningen föreslog att Revisionsbyrå Konrev AB och Martin von Brömsen väljs för en tid av ett år.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

22. Val av valberedning och sammankallande för denna tid av ett år

Stämman föreslog av Bo-Lennart Ek och Pelle Johansson för en tid av ett år. Torsten Wendt hade meddelat att han inte var tillgänglig för omval. Daniel Jägrud sade sig ställa upp som frivillig.

Stämman beslutade att välja Bo-Lennart Ek, Pelle Johansson och Daniel Jägrud. Som sammankallande utsågs Pelle Johansson.

23. Övriga frågor

En medlem uttryckte önskemål om att samtliga handlingar inför stämman skall vara tillgängliga på föreningens hemsida. Sekreteraren påpekade att debiteringslängden ej bör publiceras på hemsidan vilket kan vara i strid med Personuppgiftslagen. Inför nästa stämma kommer därför samtliga handlingar, debiteringslängden exkluderad, vara tillgängliga på hemsidan.

En medlem väckte frågan om skötseln och personsäkerheten längs de trappor som går från Duvekullevägen. Detta kommer att tas i beaktande av styrelsen.

En medlem poängterade att den grusade gångstig som går bakom tennisbanan ner till Stenvik har varit mycket illa av regnmängderna som fallit den senaste perioden. Denna kommer att ses över och åtgärdas, om möjligt redan under hösten.

Styrelsen väckte frågan att förändring av stadgar till nästa års stämma bör ske. Stadgeändringen gäller när stämman skall hållas. Historiskt grundade nuvarande stadgar om stämma i augusti sig på att flertalet medlemmar hade sommarbostad i Åsa och därför ville närvara vid stämman i samband med sin sommarvistelse. Numera är fler och fler medlemmar permanentboende och styrelsen ser många problem, inte minst tidsmässigt med stat och kommun, att få svar på frågor, vara tillgängliga avseende motioner etc när detta behöver ske under juli månad.

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 21 röstberättigade varav 12 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2012-08-22	Rev A1	Reference Konfidentiellt

Flertalet medlemmar uttryckte sin förståelse för styrelsens förslag och därför kommer nästa års stämma hållas senare i augusti månad samt förslag till stadgeändring ske genom kallelseförfarandet till nästa års stämma.

24. Tid och plats för protokolljustering och tillgänglighet för medlemmar


Justering sker hos sekreteraren i dennes bostad den 4 september 2012 kl. 19:00.
Protokollet anslås därefter på Åsa Bibliotek samt www.asasamfallighetsforening.se

Nästa ordinarie föreningsstämma hålls 28 augusti 2013 i lokalen på Åsa IP.

25. Stämman avslutas

Ordförande tackar för visat intresse samt förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet:


.....
Andreas Bragd

Justeras:


.....
Ari Svangren


.....
Bertil Sjöberg

Dagordning vid ordinarie föreningsstämma i Åsa Samfällighetsförening 22/8 2012

1. Stämmans öppnande
2. Stämmans behöriga utlysande
3. Närvarande röstberättigade
4. Fastställande av dagordning
5. Val av ordförande för stämman
6. Val av sekreterare för stämman
7. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare
8. Beslut om voteringsform
9. Styrelsens verksamhetsberättelse
10. Resultat och balansräkning
11. Revisionsberättelsen
12. Ansvarsfrihet för styrelsen
13. Förslag på beläggningsplaner 2012-2013
14. Inkomna motioner
15. Förslag till budget för verksamhetsåret 2012-2013
16. Förslag till uttaxering
17. Debiteringslängden (finns utlagd och fastställs genom notering i protokollet)
18. Val av ordförande
19. Val av ord. ledamot
20. Val av 3 suppleanter för en tid på 1 år
21. Val av revisorer för en tid på 1 år
22. Val av valberedning och sammankallande för denna tid om ett år
23. Övriga frågor
24. Tid och plats för protokolljustering och tillgänglighet för medlemmar
25. Stämman avslutas




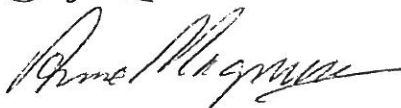

Verksamhetsberättelse för 2011-2012, Åsa Samfällighetsförening

Föreningen har utöver årsstämman i augusti 2011 haft 11 styrelsemöten under verksamhetsåret.

Utdrag av händelser som har hanterats under året:

- Ständigt arbete med att hålla ordning på våra ytor görs med bl.a. bortforsling av bilar, uppsättning/reparation av skyltar och grisar samt allmän städning där det behövs.
- Påbörjat en genomgång av alla special/kommersiella fastigheter inom vårt område
- Montering av farthinder på Åsa Bäckväg samt Stenviksvägen
- Möte med våra snöröjare innan och efter säsongen samt skrivit avtal med 2 nya röjare.
- Åtskilliga telefonmöten och mail med juristen gällande klandertalan enligt samfällighetslagen. Detta gällde vårt stämmobeslut att ta bort det fasta hinder som monterats på Duvekullevägen. Domen föll den 2/3 2012. Resultat blev att stämmans beslut avslogs av bl.a. att kallelseförfarandet varit felaktigt samt att röstningsförfarandet inte varit korrekt.
- Uppdatering av vårt väg och gång/cykelbanenät
- Ständig dialog med kronofogden hur vi kan kräva in icke betalda avgifter. Arbetet med att få in avgifterna tar fortfarande mycket tid, 42 påminnelser sändes ut. Den 10/1 hade vi 4 obetalda fakturor.
- Ständig kommunikation med kommunen om trafik/bygg/ordnings regler
- Fortsatt arbete med att försöka tillgodose att samtliga medlemmars frågor/önskemål hanteras lika enligt vårt uppdrag.
- Se även resultat och balansräkningen

Åsa den 6 augusti 2012

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 11-06-01 - 12-05-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 11-06-01 - 12-05-31

	Perioden	Akkumulerat	Periodbudget
Rörelsens intäkter och lagerförändring			
Nettoomsättning			
3000 Vägavgifter	1 951 570,00	1 951 570,00	1 935 000,00
3010 Kommunala bidrag	133 191,00	133 191,00	133 000,00
3020 Stalliga bidrag	20 387,00	20 387,00	17 000,00
S:a Nettoomsättning	2 105 148,00	2 105 148,00	2 085 000,00
Övriga rörelseintäkter			
3890 Övr ersättn och intäkter	4 106,00	4 106,00	10 000,00
S:a Övriga rörelseintäkter	4 106,00	4 106,00	10 000,00
S:a rörelseintäkter och lagerförändring	2 109 254,00	2 109 254,00	2 095 000,00
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter mm			
4000 Vinterväghållning	-438 059,50	-438 059,50	-580 000,00
4040 Slamsugning	-9 765,00	-9 765,00	-25 000,00
4050 Gräsklippning och grönområden	-263 201,00	-263 201,00	-400 000,00
4080 Trafiksäkerhet	-119 996,00	-119 996,00	-30 000,00
4200 Hårdbeläggning	-705 682,00	-705 682,00	-700 000,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-1 536 703,50	-1 536 703,50	-1 735 000,00
Bruttovinst	572 550,50	572 550,50	360 000,00
Övriga externa kostnader			
6010 Lokalhyra	-1 600,00	-1 600,00	-3 000,00
6071 Representation avdragsgill	-3 300,00	-3 300,00	-5 000,00
6410 Förbrukningsinventarier	0,00	0,00	-2 000,00
6510 Kontorsmaterial	-4 106,00	-4 106,00	-5 000,00
6540 Serviceavtal	-1 015,00	-1 015,00	-4 000,00
6550 Trycksaker	0,00	0,00	-1 000,00
6560 Annonser	-2 477,00	-2 477,00	-3 000,00
6700 Faktureringskostnader	-1 419,00	-1 419,00	-20 000,00
6730 Förrättningskostnader-arvoden	-41 008,75	-41 008,75	-20 000,00
6750 Inkassokostnader	0,00	0,00	-10 000,00
6811 Telefon	-5 500,00	-5 500,00	-6 000,00
6850 Porto	-3 138,00	-3 138,00	-10 000,00
6855 Medlemsavgifter ej avdragsgilla	-3 495,00	-3 495,00	-2 000,00
7310 Företagsförsäkringar	-3 575,00	-3 575,00	-4 000,00
7690 Övr kostnader	-2 909,00	-2 909,00	-4 000,00
S:a Övriga externa kostnader	-73 542,75	-73 542,75	-99 000,00
Personalkostnader			
5010 Löner och arvoden	-208 925,00	-208 925,00	-200 000,00
5040 Revisionsarvoden	-8 750,00	-8 750,00	-10 000,00
5531 Skattefri bilersättning	-1 134,00	-1 134,00	0,00
5610 Sociala avgifter	-41 866,00	-41 866,00	0,00
S:a Personalkostnader	-260 675,00	-260 675,00	-210 000,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror	-1 870 921,25	-1 870 921,25	-2 044 000,00
Rörelseresultat före avskrivningar	238 332,75	238 332,75	51 000,00
Avskrivningar			
7900 Avskrivningar	-2 679,00	-2 679,00	-3 000,00
S:a Avskrivningar	-2 679,00	-2 679,00	-3 000,00
Rörelseresultat efter avskrivningar	235 653,75	235 653,75	48 000,00
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	235 653,75	235 653,75	48 000,00

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 11-06-01 - 12-05-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 11-06-01 - 12-05-31

	Perioden	Ackumulerat	Periodbudget
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			
8020 Ränteintäkter	20 711,62	20 711,62	5 000,00
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	20 711,62	20 711,62	5 000,00
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8170 Bankkostnader	-1 822,80	-1 822,80	-3 000,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 822,80	-1 822,80	-3 000,00
S:a Resultat från finansiella investeringar	18 888,82	18 888,82	2 000,00
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	254 542,57	254 542,57	50 000,00
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	254 542,57	254 542,57	50 000,00
Bokslutsdispositioner			
8840 Avsättning fond	-50 000,00	-50 000,00	-50 000,00
S:a Bokslutsdispositioner	-50 000,00	-50 000,00	-50 000,00
Resultat före skatt	204 542,57	204 542,57	0,00
Beräknat resultat	204 542,57	204 542,57	0,00
8999 Redovisat resultat	-204 542,57	-204 542,57	0,00

Balansrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 11-06-01 - 12-05-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 11-06-01 - 12-05-31

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1920 Inventarier	34 381,00	0,00	34 381,00
1929 Ack avskrivn inventarier	-31 701,00	-2 679,00	-34 380,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	2 680,00	-2 679,00	1,00
Finansiella anläggningstillgångar			
1640 Skattekonto	19,00	0,00	19,00
S:a Finansiella anläggningstillgångar	19,00	0,00	19,00
S:a Anläggningstillgångar	2 699,00	-2 679,00	20,00
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1440 Övriga kortfristiga fordringar	0,00	103 601,00	103 601,00
S:a Fordringar	0,00	103 601,00	103 601,00
Kassa och bank			
1020 Postgiro	99 962,86	197 415,70	297 378,56
1040 Checkräkningskonto	323 791,73	-200 380,75	123 410,98
1050 Övriga bankräkningar	711 413,96	220 711,62	932 125,58
S:a Kassa och bank	1 135 168,55	217 746,57	1 352 915,12
S:a Omsättningstillgångar	1 135 168,55	321 347,57	1 456 516,12
S:A TILLGÅNGAR	1 137 867,55	318 668,57	1 456 536,12
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
2900 Fond-underhåll och förnyelse	-70 596,03	-50 000,00	-120 596,03
2910 Eget kapital	-28 701,15	0,00	-28 701,15
2987 Balanserad vinst/förlust	-699 388,76	0,00	-699 388,76
2988 Vinst/förlust föregående år	0,08	-276 636,69	-276 636,61
2989 Redovisat resultat	-276 636,69	72 094,12	-204 542,57
S:a Eget kapital	-1 075 322,55	-254 542,57	-1 329 865,12
Kortfristiga skulder			
2110 Leverantörsskulder	-52 975,00	-55 993,00	-108 968,00
2200 Kortfristig skuld	0,00	-150,00	-150,00
2510 Personalens källskatt	-6 525,00	-5 435,00	-11 960,00
2330 Upplupna sociala avgifter	-3 045,00	-2 548,00	-5 593,00
S:a Kortfristiga skulder	-62 545,00	-64 126,00	-126 671,00
S:a Eget kapital, avsättningar och skulder	-1 137 867,55	-318 668,57	-1 456 536,12
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Åsa Samfällighetsförening
Org nr 849400-3117

Jag har granskat bokföringen samt styrelsens förvaltning i Åsa Samfällighetsförening för räkenskapsåret 110601–120531. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att bokföringen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de förvaltat föreningens intressen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Balans- och resultaträkningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisnings sed i Sverige. Förvaltningsgranskningen har ej givit upphov till anmärkning.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar resultatet enligt stadgarna och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 5/7 - 2012



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor



Åsa Samfällighetsförening
c/o: Christina Sundberg
Sisjövägen 433
436 38 Askim

Göteborg den 5/7 - 2012

GRANSKNINGSRAPPORT

Jag har nu avslutat min granskning av föreningens bokslut och räkenskaper för perioden 2011.06.01 – 2012.05.31.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed med beaktande av bl. a. bokförda tillgångars och skulders värde samt avgränsningar i form av periodiseringar. Jag har även bedömt föreningens löpande redovisning utifrån bokföringslagens riktlinjer.

Min granskning har inte givit anledning till anmärkning.

Påskriften revisionsberättelse bilägges.

Med vänliga hälsningar



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor

Beläggningsarbeten hösten 2012 till våren 2013.

Följande vägar berörs av de beläggningsarbeten som kommer att utföras.

Ramnäsvägen - Kvarnvägen - ny beläggning, del av.

Åsa Bergsväg - mindre lagning.

Vinbergsvägen - ny beläggning, del av.

Pölagårdsvägen- ny beläggning, del av.

Cykel-Gångväg söder om Åsa Skolan- ny beläggning, del av.

Cykel-Gångväg mellan Brätaviksvägen-Henriks väg- ny beläggning, del av.

Brätaviksvägen- ny beläggning, del av.

Anna-Lenas väg- ny beläggning, del av.

Berndt Anders väg- ny beläggning, del av.

Åsa Bäckväg- ny beläggning, del av.

Badviksvägen-Ängsvägen-rep av brunn.

Hästholmsvägen- ny beläggning, del av.

Åsa 2012-08-06

Arne Magnusson

UAS

AM

Motion 1,

Kenth Gamhed

Från: "Annika Andersson" <ankia@spray.se>
Till: <kenth.gamhed@telia.com>
Skickat: den 20 juli 2012 13:47
Ämne: Motion angående Karlsviksvägen
 Hej Kenth!

Detta är en motion från oss, hoppas den är tillräcklig.

Vi är boende på Karlsviksvägen och har varit i kontakt med dig även innan angående skylt för lekande barn och någon form av mobilt gupp då det är många under sommaren som kör väldigt fort när de kommer in fel på vår gata. Det är många små barn på denna gata och vi har själva satt upp en grind vid bilutfarten men en skylt plus gupp skulle hjälpa att få ned hastigheten mycket.

Tacksam om ni tar upp detta och behandlar ärendet. Tacksam även för svar.

Mvh/Annika Andersson

070-4096494

<-----Ursprungligt Meddelande----->

From: Kenth Gamhed [kenth.gamhed@telia.com]
Sent: 18/7/2012 8:54:43 PM
To: ankia@spray.se
Subject: Re: Karlsviksvägen

Hej

Vv sänd in en motion om detta inför årets stämma. Se uppgifter på vår hemsida.

Mvh/Kenth

----- Original Message -----

From: [Annika Andersson](mailto:Annika.Andersson)
To: kenth@asasamfallighetsforening.se ; andreas@asasamfallighetsforening.se
Sent: Tuesday, July 10, 2012 10:49 PM
Subject: Fw: Karlsviksvägen

<-----Ursprungligt Meddelande----->

From: Annika Andersson [ankia@spray.se]
Sent: 10/7/2012 10:26:37 AM
To: @
Subject: Karlsviksvägen

Hej!

Vi är boende på Karlsviksvägen och har varit i kontakt med dig även innan angående skylt för lekande barn och någon form av mobilt gupp då det är många under sommaren som kör väldigt fort när de kommer in fel på vår gata. Det är många små barn på denna gata och vi har själva satt upp en grind vid bilutfarten men en skylt plus gupp skulle hjälpa att få ned hastigheten mycket.

Tacksam om ni tar upp detta och behandlar ärendet. Tacksam även för svar.

Med vänlig hälsning

Annika Andersson
 Karlsviksvägen 9



2012-07-31

Motion

2.

Till

Åsa Samfällighets Förening

Motion till föreningsstämman 2012

Om att rätta till numrerings på skylten Villavägen 18 - 48 och flyta skylten så att den är synlig.

Bakgrund

Numrering på skylten till Villavägen är fel det skall vara 48 - 18 som det är nu så kör utdrygningsfordon och besökare åt fel håll.



Åsa 2012-07-18

Mvh Ari Svangren

Åsa Villaväg 20 (Åsa 4:36)

Email. ari@svangren.se

Tel. 0705 950111

AS

AS

Motion 3

Till

Åsa Samfällighets Förening

Motion till föreningsstämman 2012

Om tre till fyra farthinder på Åsa Villaväg sträckan från nr 16 till nr 36

Bakgrund

Trafiken och hastigheten har ökat markant sedan lägenheterna i slutet av Villavägen kom till.

I dag så är hastigheter uppe mot 80 på Villavägen inget ovanligt i dag är det förenat med livsfara att köra ut från sin egen uppfart, för inte tala vilken fara barnen som cyklar till och från skolan utsatts för.

Det skulle behövas sättas upp tre till fyra farthinder sträckan mellan Villavägen nr 16 och och 36 liknanden som det finns på Bäckvägen och övre Villavägen

Åsa 2012-07-18

Mvh Ari Svangren

Åsa Villaväg 20 (Åsa 4:36)

Email. ari@svangren.se

Tel. 0705 950111

UAS



Motion 4.

Åsa 2012-07-20

Åsa Samfällighetsförening
c/o Kent Gamhed
Karl Bondes väg 2
439 54 Åsa

Motion till Åsa Samfällighetsförenings ordinarie årsmöte 22 augusti 2012

Denna motion gäller väghindret på Duvekullevägen.

Under 2010 placerades det ett permanent hinder för fordon på Duvekullevägen som permanent omöjliggör framfart med fyrhjuliga fordon under alla årstider. Vilket inneburit att boende i fastigheter norr om nämnda hinder inte kunnat köra till sina fastigheter vid ett flertal tillfällen vintern 2011 och 2012, det har även funnits tillfälle under 2012 då snöröjningsfordon fastnat i backen vid plogning uppför.

Med hänsyn till tillgänglighet för boende, fordon vid brand, snöröjning, sophämtning, olyckor eller om Ölmanäs Ringväg blir oframkomlig av olika anledningar som olycka, väder mm, begär undertecknad

1. Att hindret avlägsnas i sin helhet och återställer till tidigare skick med en öppningsbar bom som är öppen enligt gällande vinterdäckslag (1 december-31 mars).
2. Alternativt helt öppen väg likt andra vägar som tillhör Åsa Vägförening.

Vidare hänvisar jag till mailkommunikation mellan Susanne Calming på Lantmäteriet 2011-03-02 och Åsa Vägförening i berörd fråga.

Bifogas: Mail från Susanne Calming 2011 03 02 i berörd fråga



Håkan Jonsson

Åsa 3:201



Kenth Gamhed

Från: "Calming Susanne" <susanne.calming@lm.se>
Till: <kenth.gamhed@telia.com>
Skickat: den 2 mars 2011 10:16
Ämne: Duvekullavägen
Hej!

Nu har jag och min chef diskuterat frågan om Duvekullavägen. Han har tydligen också fått telefonsamtal från boende längs vägen. Vi har även pratat med Bengt Kjäll som gjorde lantmåteriförrättningen 2001.

På förrättningskartan finns en stäckad linje mellan två vändplatser på Duvekullavägen. Den sträckade linjen betyder "ny väg som föreningen får ansvar för". Jag har tidigare tolkat detta som gc-väg vilket alltså är fel. Enligt beslutet ska det alltså vara bilväg utmed hela Duvekullavägen. Det står också i beslutet att grind eller bom inte får sättas upp.

Enligt detaljplanen ska det finnas två vändplatser på Duvekullavägen och ett grönområde däremellan (alltså ingen form av väg). I förrättningen gjordes alltså en avvikelse från planen, då det beslutades att väg ska finnas. Enligt Bengt Kjäll ville de boende ha det så och troligen stämde det också med befintliga förhållanden.

Om man ska följa beslutet så ska alla former av avspärningar tas bort.

Hälsningar

Susanne Calming
Förrättningslantmätare

Lantmäteriet, division fastighetsbildning
Hamnorgel 1, 434 30 Kungälv
E-post: susanne.calming@lm.se
Tel: 0300-519 84
Fax: 0300-711 81
www.lantmateriet.se

2011-04-04

LAS

Åsa Samfällighetsförening

Budget för tiden 2012.06.01 - 2013.05.31

	Budget 2012-2013	Utfall 2011-2012
INTÄKTER		
Vägavgifter	1972000	1951700
Kommunala bidrag	133 000	133 200
Statliga bidrag	17 000	20 400
Övriga intäkter	<u>0</u>	<u>4100</u>
SUMMA INTÄKTER	2122000	2109400
KOSTNADER		
Vinterväghållning	580 000	438 000
Slamsugning	10 000	9 700
Gräsklippning och grönomr.	400 000	263 200
Trafiksäkerhet	100 000	120 000
Härdbeläggning	600 000	705 600
Lokalhyra	3 000	1 600
Representation	5 000	3 300
Förbrukningsinventarier	2 000	0
Kontorsmaterial	5 000	4 100
Serviceavtal	4 000	1 000
Trycksaker	1 000	0
Annonser	3 000	2 500
Faktureringskostnader	20 000	1 400
Förrättningskostnader-arvoden	20 000	41 000
Inkassokostnader	10 000	0
Telefon	6 000	5 500
Porto	10 000	3 100
Medlemsavgifter	2 000	3 500
Företagsförsäkring	4 000	3 500
Övriga kostnader	4 000	2 900
Löner och arvoden	225 000	209 000
Revisionsarvoden	10 000	8 700
Skattefri bilersättning	0	1 100
Sociala avgifter	50 000	41 800
Avskrivningar	0	2 700
Ränteintäkter	-5 000	-20 700
Bankkostnader	3 000	1 800
Avs. underhållfond	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
SUMMA KOSTNADER	2 122 000	1 904 300
RESULTAT	0	205 100

UAS



G

FULLMAKT FÖR
ARNE MAGNUSSON ATT
FÖRETRÄDA MIN HALVA
DEL AV FASTIGHETEN 5:168
VID ÅRS MÖTET TILL
ÅSA SAMFÄLLIGHETS
FÖRENING 12-08-22.

ÅSA 120822

Gunnel Magnusson

VAS



G

FULLMAKT
Ölmanäs 7:51

Undertecknad lämnar härmed Bo-Lennart Ek fullmakt att för min/vår räkning rösta på ordinarie föreningsstämma i Åsa Samfällighetsförening 2012-08-22

Ann Charlott Ek
Ann-Charlott Ek

LAS

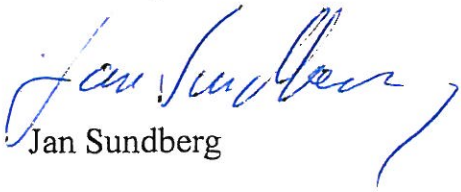


Fullmakt

Fastighet Åsa 3:123

Jag ger min fullmakt till min fru Christina Sundberg att företräda mig vid årsmöte i Åsa Samfällighetsförening 2012-08-22.

Göteborg 2012-08-22


Jan Sundberg

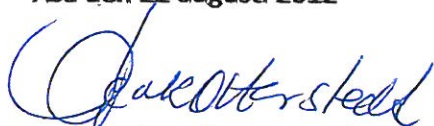
VAS



FULLMAKT

för Axel Otterstedt att företräda mig, hälftendelägare av fastigheten Ölmanäs 32:1,
vid samtliga förekommande ärenden vid föreningsstämman den 22 augusti 2012 med
Åsa Samfällighets Förening.

Åsa den 22 augusti 2012



Ann-Marie Falk Otterstedt

UAS



FULLMAKT

Jag/~~vi~~ ger härmed Bengt Hesselund fullmakt att företräda mig/~~oss~~ vid Åsa
Samfällighetsförenings årsmöte onsdagen den 22 augusti 2012

Datum Åsa 20 Augusti 2012

Underskrift

Bengt Hesselund

Fastighet

Åsa 3:168

Adress

Dovekulla vägen 12

Åsa

VAS



Fullmakt

Åsa den 10 augusti 2012

Anna Jedenius, 571209-5560, ger härmed Olof Jedenius, 540313-0130, fullmakt att företräda oss bägge ägare av **Ölmanäs 6:26** vid föreningsstämman 2012-08-22.

Duvekullevägen 35

439 53 Åsa



Anna Jedenius

AS



FULLMAKT

Jag/vi ger härmed Björn Adolsson..... fullmakt att företräda mig/oss vid Åsa
Samfällighetsförenings årsmöte onsdagen den 22 augusti 2012

Datum 2012-08-12

Underskrift

Sigrid Salomonson

Fastighet

Åsa 3:124

Adress

Drivhallvägen 21

439 53 ÅJA

UAS

FULLMAKT

Jag/vi ger härmed Anna Vu. Jönsson fullmakt att företräda mig/oss vid Åsa
Samfällighetsförenings årsmöte onsdagen den 22 augusti 2012

Datum 20120819

Underskrift

Thomas Vu. Jönsson
Thomas Vu. Jönsson

Fastighet

Kungsleden Åsa 3:130

Adress

Duvrekullvägen 25
439 53 Åsa

AS

FULLMAKT

Jag/~~vi~~ ger härmed Daniel Jägarud fullmakt att företräda mig/~~oss~~ vid Åsa Samfällighetsförenings årsmöte onsdagen den 22 augusti 2012

Datum 2012 08 14

Underskrift



Fastighet Åsa 14=1

Adress

Duvelkullev. 14
439 53 Åsa

UAS 

Åsa 22 aug. 2012

Härmed ger jag Fredrik Sylvenius 560213-5070
fullmakt att rösta för mig
på Åsa Samfällighetsförenings
årsmöte -12.

Ölmanås 6:121

Leva Persson Asp Tel. 0708-466350



As



Åsa 2012-08-22

G

FULLMAKT

Härmed befullmäktigar jag, Susanne Jonsson 680102-5005 delägare i Åsa 3:201 till 50 %

Håkan Jonsson 680322-3996 delägare i Åsa 3:201 till 50 % att företräda mig i samtliga frågor och om röstning krävs under Åsa Samfällighets ordinarie årsmöte 2012.



Susanne Jonsson



FULLMAKT

Jag, Lena Svangren, ger min make, Ari Svangren fullmakt att föra vår talan vid Åsa
samfällighetsförenings årsmöte. Fullmakten avser fastighet Åsa 4:36.

Åsa 2012-08-22



Lena Svangren

