

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 15 röstberättigade varav 5 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2014-09-24	Rev A1	Reference Konfidentiellt

## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma, Åsa Samfällighets Förening 140924

### 1. Stämmans öppnande.

Styrelsens ordförande hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppen.

### 2. Stämmans behöriga utlysande.

Stämman befanns behörigen utlyst.

### 3. Närvarande röstberättigade

15 närvarande röstberättigade varav 5 fullmakter som lämnats in.

### 4. Fastställande av dagordning

Föreslagen dagordning antogs av stämman.

### 5. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Kenth Gamhed.

### 6. Val av sekreterare för stämman

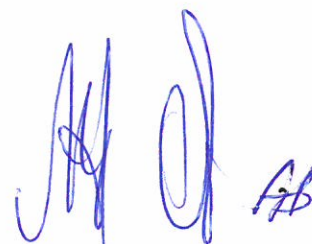
Till sekreterare för stämman valdes Andreas Bragd.

### 7. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes Sune Svantesson och Mats Hellström.

### 8. Beslut om voteringsform

Stämman beslutade om öppen votering med handuppräckning.



Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 15 röstberättigade varav 5 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2014-09-24	Rev A1	Reference Konfidentiellt

### 9. Styrelsens verksamhetsberättelse

Ordförande föredrog styrelsens verksamhetsberättelse som även bifogas detta protokoll.

Verksamhetsberättelsen fanns utdelad på stämman.

Stämman godkände den föredragna verksamhetsberättelsen och den lades till handlingarna.

### 10. Resultat och balansräkning

Kassören föredrog Resultat- och Balansräkningen.

Stämman beslutade godkänna denna och den lades till handlingarna.

### 11. Revisionsberättelsen

Kassören föredrog revisionsberättelsen författad av revisionsbyrån Gothia Revision AB och Martin von Brömsen, auktoriserad revisor. Den lades därefter till handlingarna.

### 12. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

### 13. Förslag till arbetsplaner för verksamhetsåret 2014-2015

Arne Magnusson beskrev de arbeten med hårdbelagda och gröna ytor som löpande sker samt föredrog förslag till beläggningsplan. Förslaget presenterades med reservation för de kostnader som föreningen behöver ta i samband med Kungsbacka Kommuns pågående grävarbeten i vägnätet. Arne föredrog även en rad exempel på arbeten som genomförts under det gångna räkenskapsåret.

Stämman beslutade att anta detta förslag.



Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 15 röstberättigade varav 5 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2014-09-24	Rev A1	Reference Konfidentiellt

#### 14. Stadgeändring

Förslag för stämman att besluta om följande lydelse av §10:

"För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 1 revisor och 1 revisorssuppleant. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma."

Stämman beslutade att anta detta förslag.

#### 15. Inkomna motioner

##### **Motion 1 avseende begäran om vägbula Vidblicksvägen.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Motionärerna vill att det uppförs en vägbula vid Stenklivet mellan nr 3 och nr 8.

Styrelsen rekommenderade stämman att anta motionen.

Stämman beslutade att anta motionen.

##### **Motion 2 avseende åtgärd av vändplats – husbygge vid Emmavägen.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderade stämman att avslå motionen med motiveringen att fastighetsägaren av huset som är under byggnation bör tillskrivas att återställa vändplatsen utanför fastigheten.

Stämman beslutade att avslå motionen.

##### **Motion 3 avseende dagvattenproblem kring Krokviks Samfällighetsförening (tidigare Åsa Småstugors Ek Förening).**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderade stämman att avslå motionen med motiveringen att nyttjandegraden från intilliggande fastigheter bedöms som låg.

Stämman beslutade att avslå motionen.



Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 15 röstberättigade varav 5 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2014-09-24	Rev A1	Reference Konfidentiellt

#### **Motion 4 avseende trafiksäkerhet längs Åsa Bäckväg.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Motionären önskar att sikten förbättras i korsningen Åsa Bäckväg-Stenviksvägen samt att spegel sätts upp i korsningen Åsa Bäckväg-Idrottsvägen.

Styrelsen rekommenderade stämman att avslå motionen med motiveringen att det inte är dålig sikt i korsningen Åsa Bäckväg-Stenviksvägen samt att en spegel i korsningen Åsa Bäckväg-Idrottsvägen ej är nödvändig ifall motionären följer Kungsbacka Kommuns instruktioner om hur häckar skall klippas.

Stämman beslutade att avslå motionen.

#### **Motion 5 avseende farthinder på Skytteviksvägen.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderade stämman att avslå motionen men föreslår istället att ett nytt förslag om ett farthinder antas.

Stämman beslutade att avslå motionen och istället anta styrelsens förslag om ett farthinder.

#### **Motion 6 avseende asfaltering längs Åsa Snäckväg.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderade stämman att avslå motionen med motiveringen att nyttjandegraden endast rör ett fåtal fastigheter.

Stämman beslutade att avslå motionen.

#### **Motion 7 avseende farthinder på Stenviksvägen.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderade stämman att avslå motionen med motiveringen att befintliga farthinder bedöms vara tillräckliga. Skyltning av gångbanan finns och den i sig innebär förbud mot EU-moped.

Stämman beslutade att avslå motionen.



Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 15 röstberättigade varav 5 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2014-09-24	Rev A1	Reference Konfidentiellt

### Motion 8 avseende farthinder Underåsavägen.

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderade stämman att antas och att placering diskuteras med berörda fastighetsägare.

Stämman beslutade att anta motionen.

### Motion 9 avseende farthinder Underåsavägen.

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderade stämman att avslås med motiveringen att tillstyrkande av motion 8 anses tillräcklig.

Stämman beslutade att avslå motionen.

### 16. Förslag till budget för verksamhetsåret 2014-2015

Kassören föredrog förslag till budget för kommande verksamhetsår.

Föreslagen budget antogs av stämman.

### 17. Förslag till uttaxering

Styrelsen föreslog stämman att behålla föregående års uttaxering.

Uttaxeringen lyder:

1,0 andel 1200 kr  
 0,6 andel 720 kr / fritidshus  
 0,3 andel 360 kr / Åsa Småstugeförening  
 0,1 andel 120 kr / obebyggd tomt

Stämman beslutar att anta förslaget till uttaxering.

### 18. Debiteringslängden

Debiteringslängden avseende verksamhetsåret 2014-2015 fanns på plats utlagd tillgänglig för samtliga medlemmar.

Stämman beslutade att godkänna & fastställa debiteringslängden för verksamhetsåret 2014-2015.

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 15 röstberättigade varav 5 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2014-09-24	Rev A1	Reference Konfidentiellt

### 19. Val av ordförande för en tid av 2 år

Valberedningen föreslog att Kenth Gamhed väljs för en tid av två år.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

### 20. Val av ordinarie ledamot för en tid av 2 år

Till val av ordinarie ledamot hade stämman två kandidater att välja mellan där nuvarande ledamot Stig Olsson ställer upp för omval samt valberedningens förslag Sven-Åke Löwenhjem.

Omröstning skedde med handuppräckning med följande resultat:

Stig Olsson	8 röster
Sven-Åke Löwenhjem	5 röster

Stämman beslutade att välja Stig Olsson för en tid av två år.

### 21. Val av tre suppleanter för en tid av 1 år

Valberedningen föreslog att följande väljs för en tid av ett år:

Bo Svensson  
Axel Otterstedt  
Lars-Gunnar Olsson

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

### 22. Val av 1 revisor plus 1 revisorssuppleant för en tid av 1 år

Valberedningen föreslog att Martin von Brömsen, Gothia Revision AB, väljs som revisor samt Stellan Jeanson, Gothia Revision AB, väljs som revisorssuppleant för en tid av ett år.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 15 röstberättigade varav 5 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2014-09-24	Rev A1	Reference Konfidentiellt

### 23. Val av valberedning och sammankallande för denna tid av ett år

Daniel Jägrud meddelade att han inte var tillgänglig för omval.

Val av valberedning gick ej att genomföra då ingen närvarande på stämman ställde sig till förfogande.

Stämman beslutade att i eftersom ingen frivillig ställer upp att ingå i en valberedning låta styrelsen själv sköta de uppgifter valberedningen svarar för.

### 24. Beslut om förrättning, ändring av andelstal

Styrelsen fick vid 2013 års stämma uppdraget att undersöka förutsättningarna för att göra en förändring av det andelstal om 0,3 andelar som satts för stugorna i f d Åsa Småstugor Ekonomisk Förening. Andelstalet sattes vid en tidigare förrättning och särskiljer dessa stugors andelstal jämfört med de sedvanligt förekommande inom samfälligheter.

Kassören föredrog nogsamt styrelsen uppdrag som avser ändring från 0,3 andelar till antingen 0,6 andelar eller 1,0 andelar. Under året har styrelsen även bjudit in representanter för föreningen samt tillskrivit fastighetsägarna för enskild överrensommelse. Eftersom inte någon av de tillskrivna fastighetsägarna ställt sig villiga till enskild överrensommelse kvarstår frågan för stämman att besluta ifall förrättning skall ske i ärendet.

En representant, tillika nytillträdd ordförande för Krokviks Samfällighetsförening som bildats av de fastighetsägare som tidigare var del av den dåvarande Åsa Småstugor Ekonomisk Förening bad om ordet och vidhöll att det i sak inte handlar om stora pengar i frågan men att man från deras sida fortsatt framhåller att det inte skett någon förändring i nyttjandegraden. Dessutom har man nu fått information om en K-märkning av området vilket i sin tur kommer att innebära stark begränsning av förändringar inom stugområdet.

Styrelsen bad efter detta stämman att besluta ifall förrättning skall begäras och stämman beslutade med stor samstämmighet att ge styrelsen i uppdrag att gå vidare och begära förrättning.

### 25. Övriga frågor

Inga övriga frågor fanns att diskutera.



Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 15 röstberättigade varav 5 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2014-09-24	Rev A1	Reference Konfidentiellt

## 26. Tid och plats för protokolljustering och tillgänglighet för medlemmar

Justering sker hos sekreteraren senast den 9 oktober 2014 kl. 18:00.

Protokollet anslås därefter på Åsa Bibliotek samt [www.asasamfallighetsforening.se](http://www.asasamfallighetsforening.se)

Nästa ordinarie föreningsstämma hålls 23 september 2015 i lokalen på Åsa IP.

## 27. Stämman avslutas

Ordförande tackar för visat intresse samt förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet:

  
.....  
Andreas Bragd

Justeras:

  
.....  
Sune Svantesson

  
.....  
Mats Hellström



# Fullmakt

för Daniel Jägrud att  
företräda min halva del  
av fastigheten Åsa 3:120  
vid årsmötet Åsa Samfällighets-  
förening 2014-09-24

Åsa 2014-09-24

Malin Jägrud  
Malin Jägrud

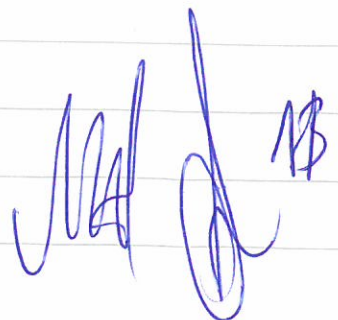


Handwritten signature of Malin Jägrud, consisting of stylized initials and a surname, followed by the letters 'BB'.

HÄRMED LÄMNAS FULLMÄKT  
TILL TJERN SVEINSSON ATT  
FÖRETRÄDA MIG PÅ VÄRFÖRENINGENS  
MÖTE DEN 24 SEPT 2014.

MVH

MARIE SVEINSSON  
ÅSABERGSVÄGEN 7  
FASTIGHET 4:66.






Åsa 20140924

Fullmakt

Jag Birgitta Olsson, 491228 ägare till hälften av fastigheten Åsa 10:1  
ger via denna fullmakt Lars-Gunnar Olsson, 511024 tillåtelse att företräda mig och rösta för mig  
vid Åsa Samfällighets årsmöte 2014.

Åsa dag som ovan

Birgitta Olsson



**FULLMAKT.**

**FÖR STIG OLSSON 341009-3334 ATT FÖRA MIN TALAN VID BESLUT SOM  
FATTAS VID ÅSA SAMFÄLLIGHETS ÅRSSTÄMMAN 2014**

**ÅSA 3:218**

**ÅSA 24-9 2014**

*Anita Olsson*

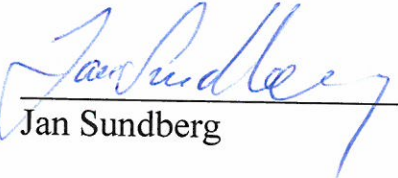
**ANITA OLSSON**


*Stig Olsson*

## FULLMAKT

Jag Jan Sundberg pnr 510503-5090 befullmäktigar Christina Sundberg pnr 510426-5003 att vid årsmötet för Åsa Samfällighet 2014.09.24 företräda mig i samtliga här uppkomna frågor i min egenskap som delägare i Åsa 3:123.

Askim 2014.09.24

  
Jan Sundberg

 AB



# Åsa Samfällighetsförening

## BUDGET 2014-2015

### INTÄKTER

Budget 2014-2015

Vägavgifter	anm1	1962720
Kommunala bidrag	anm 2	200000
Statliga bidrag	anm 2	30000
Övriga intäkter		0
<b>SUMMA INTÄKTER</b>		<b>2192720</b>

### KOSTNADER

Vinterväghållning		550000
Slamsugning		20000
Gräsklippning och grönomr.		500000
Trafiksäkerhet		35000
Härdbeläggning	anm 3	650000
Lokalhyra		3000
Representation		5000
Förbrukningsinventarier		2000
Kontorsmaterial		10000
Serviceavtal		4000
Trycksaker		1000
Annonser		6000
Faktureringskostnader		20000
Förrättningskostnader-arvoden	anm 4	180000
Inkassokostnader		5000
Telefon		6500
Porto		10000
Medlemsavgifter		4000
Företagsförsäkring		4000
Övriga kostnader		5000
Löner och arvoden		225000
Revisionsarvoden		10000
Skattefri bilersättning		2000
Sociala avgifter		50000
Avskrivningar		0
Ränteintäkter		-10000
Bankkostnader		3000
Avs. underhållfond		50000
Förändring reserv framtida förrättningskostn.		-150000
Förändring reserv framtida beläggningskostn.		<u>-100000</u>
<b>SUMMA KOSTNADER</b>		<b>2100500</b>

### RESULTAT

92220

Anm.

1. Årsavgift; Antal andelar x föreslagen årsavgift 1635,6 x 1200 = 1.962.720
2. Kommunala- och statligabidrag preliminära då de ännu ej fastställts.
3. Ökning 150000 mot föregående år. Reserverat i årets bokslut då kostnaden är tagen.
4. Förrättn.kostn. ökats med 150000. Reserverat i årets bokslut kostn. tagen 2013/2014

# Verksamhetsberättelse för 2013-2014, Åsa Samfällighetsförening

Föreningen har utöver årsstämman i augusti 2013 haft 12 styrelsemöten under verksamhetsåret.

## Utdrag av händelser som har hanterats under året:

- Ständigt arbete med att hålla ordning på våra ytor görs med bl.a. bortforsling av bilar, uppsättning/repairation av skyltar och grisar samt allmän städning där det behövs.
- Fortsatt arbetet med att gå igenom special/kommersiella fastigheter inom vårt område
- Skrivit om avtal med gamla och nya snöröjare.
- Vi har haft möte i Åsa med Kba Teknik gällande översvämningar hos ett antal medlemmar samt fått redogörelse för nya installationer på Vita Sand samt Stenviksvägen med angränsande gator.
- Ständig dialog med kronofogden hur vi kan kräva in icke betalda avgifter. Arbetet med att få in avgifterna tar fortfarande mycket tid då reglerna för indrivning ändras årligen.
- Omfattande arbete för att undersöka möjligheten till ändrat andelstal för de boende i Åsa småstugeförening.
- Flertal möte med Avdelning Teknik gällande vårt samarbete gällande parkeringsregler, skyltning etc.
- Dialog med Lantmäteriet och flertal medlemmar gällande andelstal.
- Fortsatt arbete med att försöka tillgodose att samtliga medlemmars frågor/önskemål hanteras lika enligt vårt uppdrag.
- Lekplatsen på Pölagårdsvägen har blivit upprustad så att den är enligt gällande säkerhetsregler.
- Besiktning av vägar innan ombyggnation eller nybyggnad av fastigheter.
- Ständig dialog genom skrivelser och telefonsamtal med medlemmarna.
- Se även resultat och balansräkningen

Åsa den 26 augusti 2014

The image shows several handwritten signatures in black and blue ink. The signatures are arranged in two rows. The top row contains three signatures, and the bottom row contains four signatures. The signatures are written in a cursive style. The first signature in the bottom row is written in blue ink and includes the initials 'AB' to its right.

## Balansrapport

Utskrivet: 14-09-22

Preliminär

Senaste vermr: 209

Räkenskapsår: 13-06-01 - 14-05-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 13-06-01 - 14-05-31

	Ing balans	Period	Utg balans
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1920 Inventarier	34 381,00	0,00	34 381,00
1929 Ack avskrivn inventarier	-34 380,00	0,00	-34 380,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	1,00	0,00	1,00
Finansiella anläggningstillgångar			
1640 Skattekonto	211,00	8,00	219,00
S:a Finansiella anläggningstillgångar	211,00	8,00	219,00
S:a Anläggningstillgångar	212,00	8,00	220,00
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1210 Diverse fordringar	0,00	579,00	579,00
1440 Övriga kortfristiga fordringar	122 320,00	-122 320,00	0,00
S:a Fordringar	122 320,00	-121 741,00	579,00
Kassa och bank			
1020 Postgiro	305 933,96	-25 464,30	280 469,66
1040 Checkräkningskonto	81 350,87	320 073,82	401 424,69
1050 Övriga bankräkningar	1 552 728,86	112 536,84	1 665 265,70
S:a Kassa och bank	1 940 013,69	407 146,36	2 347 160,05
S:a Omsättningstillgångar	2 062 333,69	285 405,36	2 347 739,05
S:A TILLGÅNGAR	2 062 545,69	285 413,36	2 347 959,05
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
2900 Fond-underhåll och förnyelse	-170 596,03	-50 000,00	-220 596,03
2910 Eget kapital	-28 701,15	0,00	-28 701,15
2987 Balanserad vinst/förlust	-1 180 567,94	-114 818,07	-1 295 386,01
2989 Redovisat resultat	-114 818,07	114 818,07	0,00
S:a Eget kapital	-1 494 683,19	-50 000,00	-1 544 683,19
Obeskattade reserver			
2833 Reserv framtida förrättningskostnader	0,00	-150 000,00	-150 000,00
2834 Reserv framtida hårdbeläggningsarbeten	0,00	-100 000,00	-100 000,00
S:a Obeskattade reserver	0,00	-250 000,00	-250 000,00
Kortfristiga skulder			
2110 Leverantörsskulder	-547 875,00	117 331,00	-430 544,00
2200 Kortfristig skuld	-3 379,50	2 179,50	-1 200,00
2510 Personalens källskatt	-11 025,00	2 825,00	-8 200,00
2330 Upplupna sociala avgifter	-5 583,00	2 912,00	-2 671,00
S:a Kortfristiga skulder	-567 862,50	125 247,50	-442 615,00
S:a Eget kapital, avsättningar och skulder	-2 062 545,69	-174 752,50	-2 237 298,19
Beräknat resultat	0,00	110 660,86	110 660,86



## Resultatrapport

Utskrivet: 14-09-22

Preliminär

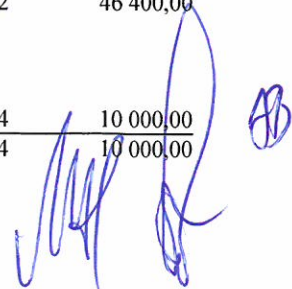
Senaste vernr: 209

Räkenskapsår: 13-06-01 - 14-05-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 13-06-01 - 14-05-31

	Perioden	Akkumulerat	Periodbudget
<b>Rörelsens intäkter och lagerförändring</b>			
Nettoomsättning			
3000 Vägavgifter	1 952 715,72	1 952 715,72	1 946 400,00
3010 Kommunala bidrag	214 455,10	214 455,10	122 000,00
3020 Statliga bidrag	48 798,00	48 798,00	29 000,00
S:a Nettoomsättning	2 215 968,82	2 215 968,82	2 097 400,00
Övriga rörelseintäkter			
3890 Övr ersättn och intäkter	1 582,00	1 582,00	0,00
S:a Övriga rörelseintäkter	1 582,00	1 582,00	0,00
S:a rörelseintäkter och lagerförändring	2 217 550,82	2 217 550,82	2 097 400,00
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter mm			
4000 Vinterväghållning	-478 100,00	-478 100,00	-600 000,00
4040 Slamsugning	-35 438,00	-35 438,00	-30 000,00
4050 Gräsklippning och grönområden	-468 676,00	-468 676,00	-450 000,00
4080 Trafiksäkerhet	-35 698,00	-35 698,00	-20 000,00
4200 Hårdbeläggning	-502 793,00	-502 793,00	-550 000,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-1 520 705,00	-1 520 705,00	-1 650 000,00
<b>Bruttovinst</b>	696 845,82	696 845,82	447 400,00
Övriga externa kostnader			
6010 Lokalhyra	-1 000,00	-1 000,00	-3 000,00
6071 Representation avdragsgill	-3 771,00	-3 771,00	-5 000,00
6410 Förbrukningsinventarier	0,00	0,00	-2 000,00
6510 Kontorsmaterial	-8 360,00	-8 360,00	-5 000,00
6540 Serviceavtal	-2 240,00	-2 240,00	-4 000,00
6550 Trycksaker	-673,00	-673,00	-1 000,00
6560 Annonser	-4 147,00	-4 147,00	-6 000,00
6700 Faktureringskostnader	0,00	0,00	-20 000,00
6730 Förrättningskostnader-arvoden	-20 656,00	-20 656,00	-30 000,00
6750 Inkassokostnader	-1 800,00	-1 800,00	-10 000,00
6811 Telefon	-6 500,00	-6 500,00	-6 000,00
6850 Porto	-4 400,00	-4 400,00	-10 000,00
6855 Medlemsavgifter ej avdragsgilla	-3 120,00	-3 120,00	-3 000,00
7310 Företagsförsäkringar	-3 727,00	-3 727,00	-4 000,00
7690 Övr kostnader	-4 995,00	-4 995,00	-5 000,00
S:a Övriga externa kostnader	-65 389,00	-65 389,00	-114 000,00
Personalkostnader			
5010 Löner och arvoden	-186 338,00	-186 338,00	-225 000,00
5040 Revisionsarvoden	-9 300,00	-9 300,00	-10 000,00
5531 Skattefri bilersättning	-607,50	-607,50	-2 000,00
5610 Sociala avgifter	-35 087,00	-35 087,00	-50 000,00
S:a Personalkostnader	-231 332,50	-231 332,50	-287 000,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror	-1 817 426,50	-1 817 426,50	-2 051 000,00
<b>Rörelseresultat före avskrivningar</b>	400 124,32	400 124,32	46 400,00
<b>Rörelseresultat efter avskrivningar</b>	400 124,32	400 124,32	46 400,00
<b>Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader</b>	400 124,32	400 124,32	46 400,00
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			
8020 Ränteintäkter	12 544,84	12 544,84	10 000,00
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 544,84	12 544,84	10 000,00



## Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 13-06-01 - 14-05-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 13-06-01 - 14-05-31

	Perioden	Akkumulerat	Periodbudget
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8170 Bankkostnader	-2 008,30	-2 008,30	-3 000,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 008,30	-2 008,30	-3 000,00
S:a Resultat från finansiella investeringar	10 536,54	10 536,54	7 000,00
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	410 660,86	410 660,86	53 400,00
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	410 660,86	410 660,86	53 400,00
Bokslutsdispositioner			
8840 Avsättning fond	-50 000,00	-50 000,00	-50 000,00
8841 Förändring reserv framtida förrättningskostnader	-150 000,00	-150 000,00	0,00
8842 Förändring reserv framtida beläggningskostnader	-100 000,00	-100 000,00	0,00
S:a Bokslutsdispositioner	-300 000,00	-300 000,00	-50 000,00
Resultat före skatt	110 660,86	110 660,86	3 400,00
Beräknat resultat	110 660,86	110 660,86	3 400,00



**Dagordning vid ordinarie föreningsstämma i  
Åsa Samfällighets Förening onsdagen den 24/9 2014.**

1. Stämmans öppnande
2. Stämmans behöriga utlysande
3. Närvarande röstberättigade
4. Fastställande av dagordning
5. Val av ordförande för stämman
6. Val av sekreterare för stämman
7. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare
8. Beslut om voteringsform
9. Styrelsens verksamhetsberättelse
10. Resultat och balansräkning
11. Revisionsberättelsen
12. Ansvarsfrihet för styrelsen
13. Förslag till arbetsplaner för verksamhetsåret 2014-2015
14. Stadgeändring
15. Inkomna motioner
16. Förslag till budget för verksamhetsåret 2014-2015
17. Förslag till uttaxering
18. Debiteringslängden för räkenskapsåret 2014/2015 (finns utlagd och fastställt genom notering i protokollet)
19. Val ordföranden
20. Val av ord ledamot.
21. Val av tre suppleanter för en tid på 1 år
22. Val av 1 revisor plus 1 revisorssuppleant för en tid på 1 år.
23. Val av valberedning och sammankallande för denna tid om ett år.
24. Beslut om förrättning, om ändring av andelstal.
25. Övriga frågor
26. Tid och plats för protokolljustering och tillgänglighet för medlemmar
27. Stämman avslutas



Åsa Samfällighetsförening  
c/o: Christina Sundberg  
Sisjövägen 433  
436 38 Askim

Göteborg den 14/8 - 2014

## GRANSKNINGSRAPPORT

Jag har nu avslutat min granskning av föreningens bokslut och räkenskaper för perioden 2013.06.01 – 2014.05.31.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed med beaktande av bl. a. bokförda tillgångars och skulders värde samt avgränsningar i form av periodiseringar. Jag har även bedömt föreningens löpande redovisning utifrån bokföringslagens riktlinjer.

Min granskning har inte givit anledning till anmärkning.

Påskriften revisionsberättelse bilägges.

Med vänliga hälsningar



Martin von Brömsen  
Auktoriserad revisor





## REVISIONSBERÄTTELSE

**Till föreningsstämman i Åsa Samfällighetsförening  
Organisationsnummer 849400-3117**

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

Jag har utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åsa Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2013-06-01 - 2014-05-31.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige.

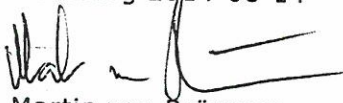
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

#### *Uttalande*

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg 2014-08-14

  
Martin von Brömsen  
Auktoriserad revisor



## Beläggningsplan för Hösten 2014 och Våren 2015.

### Gångvägen mellan Motellvägen och Carl Bondes väg.

Ny beläggning och breddning.

### Gångvägen mellan Carl Bondes väg och Åsa Bäckväg.

Ny beläggning och breddning.

### Gångvägen mellan Idrottsvägen och Carl Bondes väg södra del.

Ny beläggning.

### Berndt Anders Väg.

Södra delen av gatan skadad av att stenar under vägbanan som trycker upp asfalten, behöver åtgärdas med att gräva upp och ta bort dessa och sedan återasfaltera.

### Hästholmsvägen.

Längst söderut breddning av kurva samt samt utläggning av stödkant.

### Ryttarvägen.

Södra del Ryttarvägen behöver ny beläggning.

### Tre av vändplatserna på Radhusen utefter Åsa Bäckväg.

Behöver ny beläggning.

### Övre Villavägen.

Farthindren behöver lagas eller göra nya av Sten och asfalt.

### Carl Bondes Väg.

Delar av gatan behöver beläggas på grund av att det bildas stora vattensamlingar.

Åsa 2014-08-27 Arne Magnusson



Motion 1,

Till

Åsa Samfällighetsförening

BEGÄRAN OM VÄGBULA

Undertecknade fastighetsägare på Vidblicksvägen önskar att Samfällighetsföreningen upprättar en vägbula på vägen strax innan Stenklivet mellan fastigheterna nr 3 och nr 8.

Anledningen till vår önskan är den ökade trafiken samt att hastighetsbegränsningarna inte hålls på vägen. I och med att det finns lekande barn, bl a dagisbarn, utgör den höga hastigheten på fordon en fara för barnen och de närboende.


Kontaktperson i detta ärende är Lars-Olof Sandström Vidblicksvägen 5.

Åsa den 4 augusti 2014



Clas-Håkan Winroth

Vidblicksvägen 3



Lars-Olof Sandström

Vidblicksvägen 5



Bengt Wellsjö

Vidblicksvägen 8



Motion 2.

Åsa 2014-07-14

Åsa Samhällighetsförening  
c/o Kenth Gamhed  
Carl Bondes Väg 2  
439 54 Åsa

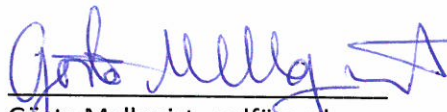
Motion till ordinarie föreningsstämma 2014 ang. vändplats Emmavägen

Vid vändplatsen i södra delen av Emmavägen har pågått ett husbygge i snart 2 år. Byggaren har därvid utnyttjat den asfalterade ytan vilket har lett till att den har blivit i stort sett helt förstörd. Bygget verkar nu vara klart, så det är dags att återställa vändplatsen och justera och asfaltera ytan.

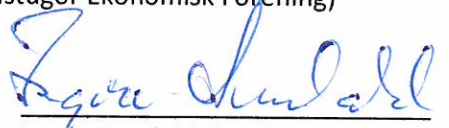
Vi hemställer därför till Åsa samfällighetsförening att vidtaga åtgärder så att vändplatsen åter kan användas för sitt egentliga syfte.

I samband med detta vill vi också peka på att vändplatsen vid slutet av Johannavägen har blivit kraftigt försliten. Även här krävs asfaltering.

Krokviks Samfällighetsförening (tidigare Åsa Småstugor Ekonomisk Förening)

  
Gösta Mellquist, ordförande  
0708 425105

5:304

  
Ingvar Lundahl, kassör  
0709 925162

5:302





Åsa 2014-07-14

Åsa Samhällighetsförening  
c/o Kenth Gamhed  
Carl Bondes Väg 2  
439 54 Åsa

Motion till ordinarie föreningsstämma 2014 om dagvattenproblem

1. Husägare inom Krokviks Samfällighetsförening (tidigare Åsa Småstugor Ekonomisk Förening) har återkommande problem med dagvatten från omkringliggande fastigheter. Tomterna blir översvämmade och vatten samlas under husen med fukt- och mögelskador som följd.

Vi menar att det finns 2 stora bidragande orsaker till detta:

- Att fastigheter tillåts att avvattna sina hårdbelagda infarter, parkeringar mm ut på vägarna
- Att Krokviksvägen är feldoserad. Det mesta vattnet som kommer ut på vägen rinner över vägen och in på vår fastighet. Rätteligen bör detta vatten rinna till det dike som finns efter en del av vägen eller dräneras bort på annat sätt.

Problem vi funnit är:

- Vatten från Vitabergsvägen rinner över Krokviksvägen vid första farthindret.
- Vatten från Lilla Krokviksvägen rinner över Krokviksvägen.
- Vatten rinner från uppfarten på Lilla Krokviksvägen 1 över Krokviksvägen
- Vatten rinner från uppfarten på Krokviksvägen 12 över Krokviksvägen
- Vatten rinner från Krokviksvägen 18 in på Saravägen

Ovanstående är en kopia av en motion lämnad till årsmötet 2010. Vi efterlyser fortfarande åtgärder som löser dessa problem.

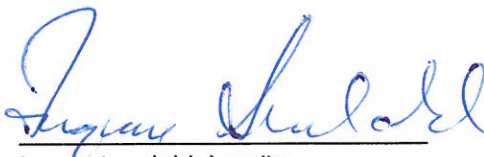
Vi vill också påminna om att dagvattenbrunnarna behöver slamsugas. Vi vill minnas att detta skedde 2010, men det kanske är dags nu igen.

Det gäller:

- Saravägen 3 st
- Krokviksvägen (på grusuppfarten mitt emot Krokviksvägen 17, 1st
- På gångvägen mellan Vitabergsvägen 18 och Lilla Krokviksvägen 2, 1st

Krokviks Samfällighetsförening

  
Gösta Mellquist, ordförande  
0708 425105

  
Ingvar Lundahl, kassör  
0709 925162



Motion A

**Kentth Gamhed**

---

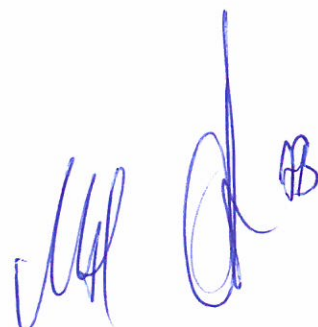
**Från:** <lennartlundin44@gmail.com>  
**Datum:** den 22 juli 2014 10:07  
**Till:** <lars-gunnar@asasamfallighetsforening.se>  
**Kopia:** <kentth@asasamfallighetsforening.se>  
**Ämne:** trafiksäkerhet

Även om motionstiden officiellt passerats så vill jag visa på två säkerhetsplatser i vårt gatunät.

- A. Korsningen mellan Åsa Bäckväg – Stenviksvägen. Här är sikten mycket dålig eftersom stora träd o buskar är placerade helt nära korsningen.
- B. Korsningen mellan Idrottsvägen – Åsa Bäckväg. Även om häcken är nedklippt för bättre sikt så förekommer här ofta tillbud. Kanske kan det bli bättre om ny anslutning kommer mot befintlig rondell. Tills dess så föreslår jag att en spegel monteras så att trafiken från Idrottsvägen kan se bättre på den trafik som föreligger på "fartsträckan" Åsa Bäckväg.

Mvh

Lennart Lundin      adr: Åsa Bäckväg 67  
+46-709 640473



2014-08-03

> -----Ursprungligt meddelande----- From: [fredrik.tarneberg@sodra.com](mailto:fredrik.tarneberg@sodra.com)  
> Sent: Monday, August 25, 2014 9:23 PM  
> To: [kenth@asasamfallighetsforening.se](mailto:kenth@asasamfallighetsforening.se)  
> Subject: Motioner  
>  
> Hej Kent  
>  
> Som jag skrev till er för några veckor sedan önskar vi på skytteviksvägen  
> att det upprättas fart hinder kring de tre stickvägar som finns på vägen  
> ner mot havet. Anledning till att det behövs är att vägen har fått en  
> högre belastning. Vägen används också ofta som fart sträcka för mopeder.  
>  
> Jag hoppas att ni tagit upp detta som en motion.  
>  
> Önskar ni att jag deltar vid något möte för att belysa skytteviksvägens  
> motion?  
>  
>  
> Med vänlig hälsning,  
> Fredrik Tärneberg  
> 0340-633804  
>  
>  
> Skickat från min iPad

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized name followed by the initials 'AB'.

2014-08-26

Till Åsa Samfällighetsförening

Åsa 2014-05-20

Undertecknade fastighetsägare på Åsa Snäckväg önskar att vägen i sin fulla bredd och längd asfaltsbeläggs.

Ölmanäs 6:117 Daisy Ullén

Ölmanäs 6:170 Johan Carlsson

Ölmanäs 6:186 Hans Höglund

Ölmanäs 6:151 Per Eriksson

Ölmanäs 6:168 Per Eriksson

Ölmanäs 6:168 Per Eriksson

Åsa



Molnar 7,

## Kenth Gamhed

---

**Från:** "Eive Johansson" <eive.johansson@gmail.com>  
**Datum:** den 25 augusti 2014 13:58  
**Till:** <kenth@asasamfallighetsforening.se>  
**Ämne:** Olycksrisk, Stenviksvägen

Jag bor på Stenviksvägen 47 mitt emot lekplatsen samt gång o cykelvägen till skolan.

Trafik som kommer öster ifrån passerar ett mjukt farthinder. Farthindret är till ingen nytta likaså farthindret som ligger väst om cykelvägen är lika så till ingen nytta. De båda ligger alldeles för långt före lekplatsen. De flesta fordonen accelerera mellan farthindren, som om de skulle ta igen tiden som de förlorar vid vägbulorna. Detta gör att de är en fara för de barn som cyklar ut från gångvägen. Står de en högbyggd bil parkerad närmast cykel/gångbanan så blir sikten obefintlig båda för cyklisten/mopedisten och bilföraren.

Utifrån angivna svagheter för säkerheten föreslår jag följande:

Strax före, sett både från väster o öster, anläggs skarpa hinder, inga mjukbular. Skylten som står i början på gång o cykelbana kompletteras med en skylt som anger att det är förbjudet för EU-mopeder.

Tyvärr är det så att EU-mopeder utgör en säkerhetsrisk för gående. Dessa EU-mopeder har en fart som vid en påkörning kan förorsaka en allvarlig skada på de påkörda. Föraren kanske trillar i backen och skadar sig själv. Kanske också passageraren, som tyvärr ofta inte har någon hjälm.

(Det är en bedrövlig hållning föräldrar har till sina barns inställning till nödvändig respekt för trafikregler och boende).

Tyvärr blev det datorstopp vid åskvädret i går den 24 aug. Därav det försenade mejlet.

Eive Johansson  
Stenviksvägen 47  
0705 948527



2014-08-25

Motion - 8

**Kenth Gamhed**

---

**Från:** <roger.molin@se.pwc.com>  
**Datum:** den 21 juli 2014 08:43  
**Till:** <kenth@asasamfallighetsforening.se>; <lars-gunnar@asasamfallighetsforening.se>  
**Bifoga:** Motion till årsstämman 2014.docx  
**Ämne:** Fw: Motion till föreningsstämman 2014

Hej,

Fel fil bifogades nedan. Rätt fil bifogas här.

Mvh  
Roger Molin

*(See attached file: Motion till årsstämman 2014.docx)*

---

**Roger Molin**  
PwC | Director | Authorized Public Accountant  
Direct: +46 (0)10 2126462 | Mobile: +46 (0)723 530936  
Email: [roger.molin@se.pwc.com](mailto:roger.molin@se.pwc.com)  
PwC Sweden  
SE-405 32 Göteborg | Lilla Bommen 2  
[www.pwc.se](http://www.pwc.se)

----- Forwarded by Roger Molin/SE/ABAS/PwC on 2014-07-21 08:42 -----

From: Roger Molin/SE/ABAS/PwC  
To: kenth@asasamfallighetsforening.se, lars-gunnar@asasamfallighetsforening.se  
Date: 2014-07-20 23:00  
Subject: Motion till föreningsstämman 2014

---

Hej,

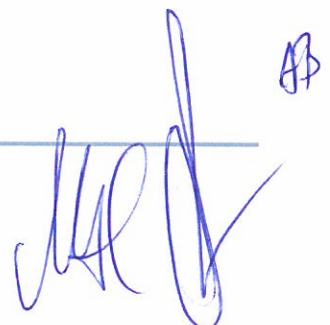
Vill gärna följa upp nedan e-mail genom att lämna in detta som en motion till kommande stämma, se bifogad fil. Förstod att motionen skall inkomma senast 20 juli, dvs idag, inför stämman i augusti.

Mvh  
Roger Molin  
Underåsavägen 36

----- Forwarded by Roger Molin/SE/ABAS/PwC on 2014-07-20 22:30 -----

From: "Kenth Gamhed" <kenth.gamhed@telia.com>  
To: "Lars-Gunnar Olsson" <larsg.olsson@telia.com>  
Cc: Roger Molin/SE/ABAS/PwC@EMEA-SE  
Date: 2013-11-26 20:32  
Subject: Re: Trafiksäkerhet Underåsavägen

---



2014-08-03

Hej,

På senaste styrelsemötet diskuterades denna punkt och beslutet blev följande. Detta ärende måste lämnas in som motion och kommer då att behandlas på näst kommande stämma.

Med vänlig hälsning

Kenth

-----Ursprungligt meddelande-----

From: Lars-Gunnar Olsson  
Sent: Wednesday, October 30, 2013 10:09 PM  
To: kenth.gamhed@telia.com  
Subject: Vb: Trafiksäkerhet Underåsavägen

Hej.

Jag har fått nedanstående mail och har lovat att ta upp frågan på nästa styrelsemöte och återkomma med ett svar. Tyvärr kan jag inte medverka. Hur hanterar vi denna fråga? Återkommer du till mig.

Hälsningar

Lars-Gunnar Olsson

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: roger.molin@se.pwc.com  
Datum: 2013-10-27 19:34  
Till: <lars-gunnar@asasamfallighetsforening.se>  
Ärende: Trafiksäkerhet Underåsavägen

Hej Lars-Gunnar,

Ser att du står som kontaktperson för trafiksäkerhet.

Vi flyttade för 1,5 år sedan in på Underåsavägen. Under denna tid har vi märkt att det är en hel del trafik på gatan och flertalet håller högre hastighet än tillåtet. Även våra grannar har noterat detta, som bott där längre än vi. Trafiken hänger gissningsvis rätt tätt ihop med att föräldrar lämnar barn/ungdomar på skolan eller till idrott uppe i kröken vid idrottsplatsen och kör sedan längs Underåsavägen ner mot korsningen vid Stenviksvägen. Har ni haft uppe för diskussion någon variant på farthinder på Underåsavägen på sträckan från Stenviksvägen upp till idrottsplatsen? Om ej, hur kan jag få upp en sådan punkt på agendan?

Mvh

2014-08-03



Roger Molin  
Underåsavägen 36

---

----- End of message text -----

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer. E-mail transmission cannot be guaranteed to be secure or error-free as information could be intercepted, corrupted, lost, destroyed, arrive late or incomplete, or contain viruses. The sender therefore does not accept liability for any errors or omissions in the contents of this message, which arise as a result of e-mail transmission. Also, please note that any views or opinions presented in this email are solely those of the author and do not necessarily represent those of the company.

---

----- End of message text -----

The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer. E-mail transmission cannot be guaranteed to be secure or error-free as information could be intercepted, corrupted, lost, destroyed, arrive late or incomplete, or contain viruses. The sender therefore does not accept liability for any errors or omissions in the contents of this message, which arise as a result of e-mail transmission. Also, please note that any views or opinions presented in this email are solely those of the author and do not necessarily represent those of the company.



2014-08-03



Motion 8

Åsa Samfällighets Förening  
c/o Kenth Gamhed  
Carl Bondes Väg 2  
439 54 Åsa

Åsa 2014-07-20

Motion till föreningsstämman 2014

**Fartbegränsande väggupp på Underåsavägen på sträckan mellan Idrottsvägen och Stenviksvägen**

Jag lämnar in en motion till föreningsstämman att ta ställning till om det sätts upp 2 styck vägbulor på Underåsavägen, på sträckan mellan Idrottsvägen och Stenviksvägen. En vägbula på Underåsavägen i nära anslutning till Idrottsvägen samt en vägbula på Underåsavägen i nära anslutning till Stenviksvägen.

Syftet med dessa vägbulor är att få ned hastigheten på denna sträcka av Underåsavägen. Jag kan konstatera att flertalet bilar på denna sträcka kör över hastighetsgränsen, gissningsvis sammanfaller detta i flertalet fall med att förare har bråttom med anledning av av- och påstigning i samband med lämnande och hämtande av barn och ungdomar på idrottsplatsen/Åsaskolan. Att det inte skett en olycka än beror på tur, men jag är orolig över att barn på gatan förolyckas p.g.a. hastighetsöverträdelser.

Med vänlig hälsning  
Roger Molin



Motion 9

2014-08-10

## MOTION TILL ÅSA VÄGFÖRENING

Boende på Underåsavägen nr 7 till nr 42

Vägen har två längre raksträckor som gör att både bilar och mopeder gärna kör fortare än önskvärt.

De boende är många barnfamiljer, det finns även besökande barnbarn till de boende samt många djur, både katter och hundar som rör sig på gatan. Många som är oroliga framförallt de som har mindre barn.

Boende på nr 25 arbetar som kommunal dagbarnvårdare och har många barn hos sig på dagarna och de här barnen är alla under 6 år.

Det är dessutom 2 stycken gång- och cykelvägar som ansluter till gatan. Många barn och ungdomar går på eller passerar över vägen för att komma till Åsaskolan och fotbollsplanerna.

Vi skulle vilja att ni tog upp frågan angående önskemålet om ett antal farthinder för att få ner hastigheten. För att förhindra att mopederna kör vid sidan om farthinderna, skulle det vara bra med stolpar vid sidan av på båda sidor. I annat fall kommer mopederna gena vid sidan av och då kommer vi inte åt problemet.

Förslagsvis 2-3 st fasta farthinder mellan nr 28 och nr 42 (raksträckan mot fotbollsplanerna) samt 2 st fasta farthinder mellan nr 26 och nr 7 (raksträckan mot vägkorsningen Underåsavägen/stenviksvägen).

Tacksam för återkoppling i ärendet.

Med vänlig hälsning

Boende på Underåsavägen, var god se bifogat dokument med underskrifter från boende på vägen.

2014-08-03

Vi är boende på Underåsavägen och vill gärna att det kommer upp ett par stycken fasta farthinder, för att minska hastigheten på både bilar och mopeder som passerar förbi.

Ann o Anders Bengtsson	41	Monika Linde	22A
Anders o Helene Danielsson	42	Jan Andréasson	7
Brigitta Olsen	29	Anette Hillestad	7
vid Johansson	29	Oscar Hillestad	7
Christine o Lars Gunnar Högländer	27	Jacob Hillestad	7
Sum. Öygar	38	Henrik Hillestad	7
Roger Molin	36	Kat Anker	25
Angelica Molin	36	ÅBromott	25
Penilla Felin	30	Pernus Dafnides	34
Stefan Kulu	30	Nina Sjöberg	21
Maria Lindblad	19	Stefan Ufferström	33
och Jesper Lindblad	19	Anette Johansson	23
Helena Olsen	28		
Jesper Olsen	28		
Anna o Stefan Bergdahl	26		
Peter Karlsson	11		
Catarina Raedfue	22B		
Roland Raedfue	22B		

