Åsa Samfällighet

PROTOKOLL

Date of issue: 2002-08-08
Reference:
S-kl: I

Group/Committee: **Åsa Samfällighetsförening**
Meeting time: 2002-08-07
Meeting place: Idrottsgården Åsa
Matter: Ordinarie Föreningsstämma

Copy to	Participants (minutes)
Styrelseledamöter, suppleanter samt Åsa bibliotek	19 medlemmar inklusive styrelse

Item	Subject DECISION	Annex/To be carried out before ..., by
1	**Stämmans öppnande** Styrelsens ordförande hälsar alla välkomna samt förklarar årets ordinarie föreningsstämma öppnad.	
2	**Stämmans behöriga utlysande** Stämman befinns behörigen utlyst.	
3	**Närvarande röstberättigade samt fullmakter** 19 röstberättigade medlemmar deltar på stämman inga fullmakter förelåg.	
4	**Fastställande av dagordning** Stämman beslutar att anta förslaget till dagordning.	
6	**Val av ordförande för stämman** Till ordförande för stämman väljes Patrick Rawlings.	
7	**Val av sekreterare för stämman** Till sekreterare för stämman väljes Örjan Öman.	
8	**Val två justeringsmän, tillika rösträknare** Till justeringsmän, tillika rösträknare väljes Stefan Lindholm och Ingvar Lundahl.	
9	**Beslut om voteringsform** Stämman beslutar att handuppräckning skall gälla.	
10	**Styrelsens verksamhetsberättelse**	

Bilagor	Vid protokollet
	Örjan Öman

Item	Subject DECISION	Annex/To be carried out before …, by
	Ordförande föredrar styrelsens verksamhetsberättelse samt beskriver även föreningens geografiska storlek.	
11	**Resultat och Balansräkning** Styrelsens kassör föredrar Resultat och Balansräkningen för det gångna verksamhetsåret. Stämman har frågor om posten ”Reserverat f särskilda ändamål” samt jämför denna med samma post i kommande budgetförslag. Kassören förklarar att vid ej inkomna fakturor rörande föregående budgetår måste alltid pengar reserveras i nästa års budget.	
12	**Revisionsberättelsen** Styrelsens kassör föredrar revisionsberättelsen. Revisorerna har inga invändningar mot styrelsens arbete samt rekommenderar stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.	
13	**Ansvarsfrihet för styrelsen** Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.	
14	**Förslag till arbetsplaner för verksamhetsåret 2002-2003** Ordförande föredrar förslaget till beläggningsplan. Beläggningsplanen är ett levande dokument i den mening att vi avser att utföra så mycket som är möjligt inom ramen för antagen budget. Stämman föreslår att till arbetsplanen läggs grusning av den gångstig som går mellan Kumlabacken och Pölagårdsvägen. Stämman beslutar även att fortsättning och färdigställande av trottoarerna på Karl Bondes väg skall tas in i beläggningsplanen Med dessa tillägg beslutar stämman att anta beläggningsplanen Arbetsplanen för grönytor är oförändrad och utföres löpande i enlighet med de krav på standard som ställts Stämman beslutar anta plan för grönytor	
15	**Inkomna motioner från medlemmar och styrelse** Samtliga motioner finns som bilagor i protokollet.	

Item	Subject DECISION	Annex/To be carried out before …, by
	• Motion avseende hastighets begränsande åtgärder där cykelbanan korsar Idrottsvägen vid fotbollsplan. Stämman beslutar att anta motionen • Motion avseende stoppförbud på Badviksvägen Ordförande föredrar ett förslag till zon-parkering samt även de kontakter som redan tagits med gatukontoret angående lappning. Här diskuteras även om det är möjligt att bötfälla någon som parkerat utanför asfalten men på så kallad vägmark. Det finns olika uppfattningar om detta. Marken är upplåten som vägmark och skall skötas och förvaltas av samfälligheten men den ägs av stamfastigheten. Stämman beslutar att ingen zon parkering skall införas. Stämman beslutar att anta motionen och att skylt med stoppförbud skall sättas upp. • Motion avseende stoppförbud på Stenviksvägen. Stämman beslutar att avslå motionen • Motion avseende hårdbeläggning på övre delen av Kvarnvägen. Stämman beslutar att anta motionen med förbehåll att ytan skall vara klar och justerad för att kunna beläggas. • Motion avseende hastighetsdämpande åtgärder på Krokviksvägen. Stämman beslutar att anta motionen • Motion avseende hårdbeläggning av infart från Ölmanäs ringväg mot Ölmanäs 6:111 Stämman beslutar att anta motionen med förbehåll att ytan skall vara klar och justerad för att kunna beläggas. • Motion avseende hårdbeläggning av infart från Ölmanäs ringväg mot Ölmanäs 6:106	

Item	Subject DECISION	Annex/To be carried out before …, by
	Stämman beslutar att anta motionen med förbehåll att ytan skall vara klar och justerad för att kunna beläggas. • Motion avseende öppning av grinden på Duvekullavägen Styrelsen har förhört sig med REV´s jurister, Lantmäteriet och Kungsbacka kommun och har den informationen att det beslut som fattats om stängning av Duvekullavägen är riktigt. Motionären hävdar med bestämdhet att beslutet fattats på felaktiga grunder då fel kartunderlag har använts. Styrelsen har att rätta sig efter de riktlinjer och den information den inhämtat tills dessa instanser säger något annat och föreslår att motionen avslås. Votering begärs Fullständig majoritet för att grinden skall förbli stängd En medlem rösta för att bommen öppnas. Stämman beslutar att bommen skall förbli stängd Motionären reserverar sig mot detta beslut • Motion avseende införande av parkeringsförbud på sista delen av Skogsvägen. Stämman beslutar att anta motionen. P-förbudsskylt skall sättas upp.	
15	**Beslut om styrelsearvoden och revisorsarvoden** Ett förslag till höjning av arvodena för samtliga styrelsemedlemmar och suppleanter om 10,7% föreslås i budgeten. Kassören föredrar fördelningen av arvodena inom styrelse och suppleanter. Revisorsarvodet föreslås oförändrat. Stämman beslutar att anta den föreslagna höjningen.	
16	**Förslag till uttaxering** 1400 andelar finns inom samfälligheten som fördelar sig olika	

Item	Subject DECISION	Annex/To be carried out before …, by
	beroende på nyttjandegrad, ex. skola, vårdcentral, affär uppbär ett större antal andelar medan en åretruntboende privatperson uppbär en andel för sin fastighet. En andel är 600 kronor. Fördelning enligt nedan: • Åretruntboende. 1.0 andelar • Sommarboende. 0.6 andelar • Småstugeområdet. 0.3 andelar • Obebyggd tomt. 0.1 andelar Stämman beslutar att anta förslaget till uttaxering.	
17	**Fastställande av debiteringslängd** Debiteringslängden finns utlagd tillgänglig för alla medlemmar. Stämman beslutar att anta den föreslagna debiteringslängden.	
18	**Förslag till budget för verksamhetsåret 2002-2003** Stämman beslutar att anta den föreslagna budgeten	
19	**Val av styrelseordförande för de kommande två åren** Till styrelseordförande för de kommande två åren väljes Patrick Rawlings.	
20	**Val av två ordinarie styrelseledamöter för de kommande två åren** Till ordinarie styrelseledamöter för de kommande två åren väljes Stig Olsson och Örjan Öman.	
21	**Val av tre suppleanter för det kommande året** Till suppleanter för det kommande året väljes Bo Barknertz, Tore Nyström och Bo Svenson.	
22	**Val av revisorer för det kommande året** Till revisorer för det kommande året väljes Katrin Nordius och revisionsbyrån Ernst & Young	

Item	Subject DECISION	Annex/To be carried out before …, by
23	**Val av revisorssuppleant för det kommande året** Till revisorssuppleant för det kommande året väljes Ingvar Lundahl.	
24	**Val av valberedning samt sammankallande för dessa** Som valberedning utses Reine Sundström, Bo Barknertz och Bo-Lennart Ek. Som sammankallande utses Bo Barknertz.	
25	**Övriga frågor** • En fråga om belysning i korsningen Ivars väg och Ringvägen Stolpe finns på plats. Styrelsen tar kontakt med kommunen och hjälper till med kontaktpersoner. • Stenen vid grinden på Duvekullavägen är flyttad för långt ut på asfalten och det har blivit trångt. Styrelsen tillser att stenen flyttas in en bit. • Grinden på Bråtaviksvägen diskuterades. Denna grind är ett önskemål från båtföreningen för att försvåra stölder. Grinden har bekostats av båtföreningen. • Frågan om ”lekplatser” för större barn togs upp. Styrelsen har inte haft några funderingar på klätterväggar eller annat och känner att vi saknar visionärer när det gäller dylika frågor. Ideér tas tacksamt emot. • Frågan om häckar i gatukorsningar diskuterades. Regeln inom Kungsbacka Kommun är att en häck i en korsning ej får vara högre än 70 cm över gatunivå och detta gäller 10 meter åt varje håll. Informationsblad om detta har styrelsen vid ett flertal tillfällen delat ut. • En gallerbrunn/Rännstensbrun på Bernt Anders väg 32 behöver kontrolleras. Styrelsen åtgärdar detta.	
26	**Tid och plats för protokolljustering samt tillgänglighet för medlemmar** Protokollet justeras på motellet i Åsa den 21:a augusti kl. 19.00.	

Item	Subject DECISION	Annex/To be carried out before …, by
27	**Stämmans avslutande** Ordförande tackar stämman för visat intresse samt förklarar den ordinarie föreningsstämman 2002 för avslutad. **Vid protokollet** Örjan Öman **Justeras** Ingvar Lundahl Stefan Lindholm	