



552 30 01

Åsa Äldreboende

**ARBETSPLOTSINFORMATION VECKA 12-2014**

Till Maria Sörensson Kungsbacka kommun, för vidare distribution till berörda kommunala verksamheter  
Louise Kratz Regionfastigheter, för vidare distribution till berörda verksamheter  
Apoteket Snäckan, Åsaskolan, Vägföreningen Åsa, Eva Persson Måltid  
Mats Niklasson, Thomas Rapp EKSTA, Maria Broddheimer Norconsult  
Henrik Bratt, Mattias Larsson Erlandsson Bygg

Från Sara Frölander Erlandsson Bygg

Datum 2014-03-21

Arbetet med att bygga bort snöfickorna på sjukgymnastikens tak fortsätter. Det krävs lite oanade lösningar när nya och gamla hus skall byggas ihop.

Invändigt pågår gipsning av väggar i lägenheterna, förstärkningar för kök och badrumsinrede sätts upp, vinden förses med lösull och fläktrumsutrustningen börjar ta form. Installatörerna drar rör, elkablar, centraldammsugarrör och sprinklerstråk.

Plåtarbetena på yttertaget börjar lida mot sitt slut.

På måndag reser vi ställning vid vinterträdgårdens norra fasad för att möjliggöra bandtäckning av det högst belägna taket på Åsa äldreboende.

Vi förbereder oss för kommande besök av pensionärer och kommunpolitiker genom att ta hit sten, bruk, slevar och hjälmar. Det skall bli en rolig måndag och vi hoppas på bra väder.

Genombrottet mellan nybyggnaden och ombyggnaden är klart. Vi förstärker den före detta ytterväggen med en smideskonstruktion. Tyvärr så blir det en del gipsspår efter oss i Era korridorer. Meddela oss om Ni inte står ut längre med det. Vi gör vad vi kan för att hålla rent, men gipsdamm har en förmåga att leta sig in överallt.

Glädjande nog är utomhustemperaturerna så höga att vi kan välkomna en ny yrkesgrupp till bygget på måndag. Målarna påbörjar de utvändiga arbetena genom att måla sims, taktassar och vindskivor.

Inför vår kommande projektering har vi ”klätt” av ett rum uppe på Enebacken. Tyvärr innebar allt gipsdamm ett besök av räddningstjänsten tidigare i veckan, något vi ber om ursäkt för. Vi kan konstatera att byggmetoderna och slutresultatet för trettio år sedan, skiljer sig från dagens krav i byggbranschen. Detta ger oss en möjlighet att förbättra en hel del i huset under ombyggnaden.

Även denna helg hade vi önskat besök på arbetsplatsen under helgen. De gjorde ett försök att knäcka våra containerlås med kolsyrespray. Vägen och ljuset från gatlyktorna där, där räds de inte. Det kan vara bra för Er att veta att vi inte jobbar helger. Ser Ni något misstänkt, så ring gärna polisen.

Numer är bygget larmat, övervakat och väktare ronddar. Hoppas vi hädanefter får ha våra grejer ifred.

Veckans roligaste möte var det med verksamheten inför uppritandet av gården, träningslingan och trädgården. En gladare och mer förväntansfull arbetsgrupp har jag sällan jobbat med. Er entusiasm smittar. Hoppas verkligen vi kan leva upp till Era högt ställda förväntningar och att Ni får många fina grillkvällar i Er nya trädgård!

Hoppas Ni alla får njuta av en riktigt fin vårhelg!

*Sara Frölander, Erlandsson Bygg*  
031-389 00 00  
[sara.frolander@erlandssonbygg.se](mailto:sara.frolander@erlandssonbygg.se)