

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 7 röstberättigade varav 2 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2018-09-19	Rev A1	Reference Konfidentiellt

## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma, Åsa Samfällighets Förening 180919

### 1. Stämmans öppnande.

Styrelsens ordförande hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad.

### 2. Stämmans behöriga utlysande.

Stämman befanns behörigt utlyst.

### 3. Närvarande röstberättigade

7 närvarande röstberättigade varav 2 fullmakter som lämnats in.

### 4. Fastställande av dagordning

Föreslagen dagordning antogs av stämman.

### 5. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Kenth Gamhed.

### 6. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Andreas Bragd.

### 7. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes Lennart Holm och Sven-Olof Joving.

### 8. Beslut om voteringsform

Stämman beslutade om öppen votering med handuppräckning.

*AB*      *Sofa*      *KA*

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 7 röstberättigade varav 2 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2018-09-19	Rev A1	Reference Konfidentiellt

### 9. Styrelsens verksamhetsberättelse

Ordförande föredrog styrelsens verksamhetsberättelse som även bifogas detta protokoll.

Verksamhetsberättelsen fanns utdelad på stämman.

Stämman godkände den föredragna verksamhetsberättelsen och den lades till handlingarna.

### 10. Resultat och balansräkning

Kassören föredrog Resultat- och Balansräkningen.

Stämman beslutade godkänna denna och den lades till handlingarna.

### 11. Revisionsberättelsen

Kassören föredrog revisionsberättelsen författad av revisionsbyrå Gothia Revision AB och Martin von Brömsen, auktoriserad revisor. Den lades därefter till handlingarna.

### 12. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

### 13. Förslag till arbetsplaner för verksamhetsåret 2018-2019

Arne Magnusson beskrev de arbeten med hårdbelagda och gröna ytor som löpande sker samt föredrog förslag till beläggningsplan. Arne föredrog även en rad exempel på arbeten som genomförts under det gångna räkenskapsåret.

Stämman beslutade att anta detta förslag.

*AB* *Sofa* *ht*

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 7 röstberättigade varav 2 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2018-09-19	Rev A1	Reference Konfidentiellt

#### 14. Inkomna motioner

##### **Motion 1a avseende begäran om parkeringsförbud längs Idrottsvägen.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen informerade att införande av parkeringsförbud alltid sker genom dialog med Kungsbacka Kommun Teknik eftersom en trafikingenjör behöver göra en översyn på hur flödet och kringliggande vägar påverkas innan ett parkeringsförbud införs. Denna dialog pågår redan och kommer även behandla Idrottsvägen. Därför rekommenderar styrelsen stämman att avslå motionen och invänta trafikingenjörens slutsats innan någonting utförs.

Stämman beslutade att avslå motionen.

##### **Motion 1b avseende att styrelsen bör motarbeta anslutning av Åsa Bäckväg till rondellen vid Seniorboendet.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderar stämman att avslå motionen eftersom det senaste besked som föreningen fått från Kungsbacka Kommun är att en anslutning från Åsa Bäckväg till rondellen inte är aktuell.

Stämman beslutade att avslå motionen.

##### **Motion 2 avseende snöröjning av väg till Ölmanäs 6:111.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen konstaterar att fastigheten innebär medlemskap i Åsa Samfällighetsförening GA:8 vilket innebär att snöröjning skall utföras. Därför rekommenderar styrelsen stämman att anta motionen så att snöröjningsentreprenören tar in denna sträcka i sitt körschema.

Stämman beslutade att anta motionen.

##### **Motion 3 avseende lagning och åtgärd av asfalt och rötter på väg till Ölmanäs 6:111.**

Motionen lästes upp av ordföranden.

Styrelsen rekommenderar stämman att anta motionen samt att behovet kommer läggas in i räkenskapsårets beläggningsplan.

Stämman beslutade att anta motionen.

AB Sofia H

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 7 röstberättigade varav 2 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2018-09-19	Rev A1	Reference Konfidentiellt

### 15. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsens förslag var att höja ersättningen för styrelsen med 10% samt oförändrad ersättningsnivå för revisorerna.

Stämman beslutade att anta styrelsens förslag.

### 16. Beslut om hur ersättning från Åsa 3:205 skall disponeras

Kassören redogjorde för anledningen till att ägaren av Åsa 3:205 skall lämna ersättning till föreningen samt styrelsens förslag att låta ersättningen gå in i årets budget.

Stämman beslutade att anta styrelsens förslag.

### 17. Förslag till budget för verksamhetsåret 2018-2019

Kassören föredrog förslag till budget för kommande verksamhetsår.

Föreslagen budget antogs av stämman.

### 18. Förtydligande vad gäller andelstal 1,0

Kassören föredrog styrelsens arbets sätt om när en fastighet skall tilldelas andelstal 1,0 vilket är att om en medlem är mantalsskriven på adressen erhåller denne 1,0 andelar.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens arbets sätt.

### 19. Förslag till uttaxering

Styrelsen föreslog stämman att behålla föregående års uttaxering.

Uttaxeringen lyder:

1,0 andel 1200 kr  
0,6 andel 720 kr / fritidshus  
0,1 andel 120 kr / obebyggd tomt

Stämman beslutar att anta förslaget till uttaxering.

*AB Sofia Lott*



Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 7 röstberättigade varav 2 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2018-09-19	Rev A1	Reference Konfidentiellt

## 20. Debiteringslängden

Debiteringslängden avseende verksamhetsåret 2018-2019 fanns på plats utlagd tillgänglig för samtliga medlemmar.

Stämman beslutade att godkänna & fastställa debiteringslängden för verksamhetsåret 2018-2019.

## 21. Val av ordförande för en tid av 2 år

Valberedningen föreslog att Kenth Gamhed väljs för en tid av två år.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

## 22. Val av ordinarie ledamot för en tid av 2 år

Valberedningen föreslog att Bo Svensson väljs för en tid av två år.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

## 23. Val av tre suppleanter för en tid av 1 år

Valberedningen föreslog att följande väljs för en tid av ett år:

Stig Olsson  
Axel Otterstedt  
Vakant plats enligt valberedningens förslag.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

## 24. Val av 1 revisor plus 1 revisorssuppleant för en tid av 1 år

Valberedningen föreslog att Martin von Brömsen, Gothia Revision AB, väljs som revisor samt Stellan Jeanson, Gothia Revision AB, väljs som revisorssuppleant för en tid av ett år.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag

## 25. Val av valberedning och sammankallande för denna tid av ett år

Anders Barkman ställde sig till förfogande att väljas till valberedning och dess sammankallande.

Stämman fann ingen ytterligare som var villig att ställa upp som medlem av valberedningen.

Stämman beslutade att välja Anders Barkman som valberedning och dess sammankallande för en tid av ett år.

AB Sofie L=H

Prepared (also subject responsible if other) Andreas Bragd		No. Närvarande: 7 röstberättigade varav 2 fullmakter.		
Approved	Checked	Date 2018-09-19	Rev A1	Reference Konfidentiellt

## 26. Övriga frågor

En medlem önskar att det på kommande dagordning anges tid och plats för stämman. Styrelsen kommer att se över detta.

## 27. Tid och plats för protokolljustering och tillgänglighet för medlemmar

Justering sker hos sekreteraren den 3 oktober 2018 kl. 18:00.


Protokollet anslås därefter på Åsa Bibliotek samt [www.asasamfallighetsforening.se](http://www.asasamfallighetsforening.se)

Nästa ordinarie föreningsstämma hålls onsdagen den 25 september 2019 i lokal enligt kallelse.

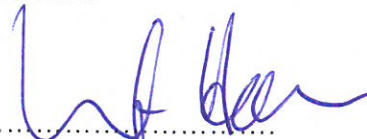
## 28. Stämman avslutas

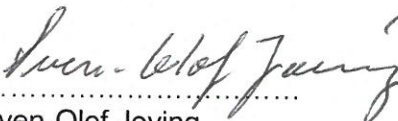
Ordförande tackar för visat intresse samt förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet:

  
.....  
Andreas Bragd

Justeras:

  
.....  
Lennart Holm

  
.....  
Sven-Olof Joving

**Dagordning vid ordinarie föreningsstämma i  
Åsa Samfällighets Förening onsdagen den 19/9 2018.**

**Plats: Stora salen, församlingsgården S:t Lars kyrka**

1. Stämmans öppnande
2. Stämmans behöriga utlysande
3. Närvarande röstberättigade
4. Fastställande av dagordning
5. Val av ordförande för stämman
6. Val av sekreterare för stämman
7. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare
8. Beslut om voteringsform
9. Styrelsens verksamhetsberättelse
10. Resultat och balansräkning
11. Revisionsberättelsen
12. Ansvarsfrihet för styrelsen
13. Förslag till arbetsplaner för verksamhetsåret 2018–2019
14. Inkomna motioner
15. Ersättning till Styrelsen och Revisorerna
16. Beslut om hur ersättning från Åsa 3:205 ska disponeras
17. Förslag till budget för verksamhetsåret 2018–2019
18. Förtydligande vad gäller andelstal 1,0
19. Förslag till uttaxering
20. Debiteringslängden för räkenskapsåret 2018/2019 (finns utlagd och fastställ genom notering i protokollet)
21. Val ordföranden
22. Val av ord ledamot.
23. Val av tre suppleanter för en tid på 1 år
24. Val av 1 revisor plus 1 revisorssuppleant för en tid på 1 år.
25. Val av valberedning och sammankallande för denna tid om ett år.
26. Övriga frågor
27. Tid och plats för stämman 2019
28. Tid och plats för protokolljustering och tillgänglighet för medlemmar
29. Stämman avslutas

Räkenskapsår: 17-06-01 - 18-05-31  
Resultatenhet: Hela föreningen  
Period: 17-06-01 - 18-05-31

	Ing balans	Period	Utg balans
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1920 Inventarier	34 381,00	0,00	34 381,00
1929 Ack avskrivn inventarier	-34 381,00	0,00	-34 381,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00
Finansiella anläggningstillgångar			
1640 Skattekonto	2 083,00	-245,00	1 838,00
S:a Finansiella anläggningstillgångar	2 083,00	-245,00	1 838,00
S:a Anläggningstillgångar	2 083,00	-245,00	1 838,00
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1020 Postgiro	1 987 244,74	-646 083,75	1 341 160,99
1040 Checkräkningskonto	246 576,10	172 331,50	418 907,60
1050 Övriga bankräkningar	509 734,65	-9 734,00	500 000,65
S:a Kassa och bank	2 743 555,49	-483 486,25	2 260 069,24
S:a Omsättningstillgångar	2 743 555,49	-483 486,25	2 260 069,24
S:A TILLGÅNGAR	2 745 638,49	-483 731,25	2 261 907,24
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
2900 Fond-underhåll och förnyelse	-370 596,03	-50 000,00	-420 596,03
2910 Eget kapital	-28 701,15	0,00	-28 701,15
2987 Balanserad vinst/förlust	-1 942 999,58	-141 795,73	-2 084 795,31
2989 Redovisat resultat	-141 795,73	630 323,98	488 528,25
S:a Eget kapital	-2 484 092,49	438 528,25	-2 045 564,24
Kortfristiga skulder			
2110 Leverantörsskulder	-248 949,00	51 444,00	-197 505,00
2510 Personalens källskatt	-7 890,00	-2 350,00	-10 240,00
2330 Upplupna sociala avgifter	-4 707,00	-3 891,00	-8 598,00
S:a Kortfristiga skulder	-261 546,00	45 203,00	-216 343,00
S:a Eget kapital, avsättningar och skulder	-2 745 638,49	483 731,25	-2 261 907,24
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00



Räkenskapsår: 17-06-01 - 18-05-31  
Resultatenhet: Hela föreningen  
Period: 17-06-01 - 18-05-31

	Perioden	Akkumulerat	Periodbudget
<b>Rörelsens intäkter och lagerförändring</b>			
Nettoomsättning			
3000 Vägavgifter	2 022 120,00	2 022 120,00	2 018 160,00
3010 Bidrag	327 110,25	327 110,25	310 000,00
S:a Nettomsättning	2 349 230,25	2 349 230,25	2 328 160,00
Övriga rörelseintäkter			
3890 Övr ersättn och intäkter	2 149,90	2 149,90	0,00
S:a Övriga rörelseintäkter	2 149,90	2 149,90	0,00
S:a rörelseintäkter och lagerförändring	2 351 380,15	2 351 380,15	2 328 160,00
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter mm			
4000 Vinterväghållning	-728 325,50	-728 325,50	-600 000,00
4040 Slamsugning	-92 889,00	-92 889,00	-30 000,00
4050 Gräsklippning och grönområden	-674 727,00	-674 727,00	-900 000,00
4200 Hårdbeläggning/trafiksäkerhet	-963 926,00	-963 926,00	-900 000,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-2 459 867,50	-2 459 867,50	-2 430 000,00
Bruttovinst	-108 487,35	-108 487,35	-101 840,00
Övriga externa kostnader			
6010 Lokalyra	-1 250,00	-1 250,00	-3 000,00
6071 Representation avdragsgill	-4 900,00	-4 900,00	-6 000,00
6410 Förbrukningsinventarier	-1 590,00	-1 590,00	-2 000,00
6510 Kontorsmaterial	-4 979,00	-4 979,00	-10 000,00
6540 Serviceavtal	-1 655,00	-1 655,00	-4 000,00
6550 Trycksaker	0,00	0,00	-1 000,00
6560 Annonser	-3 127,00	-3 127,00	-6 000,00
6700 Faktureringskostnader	0,00	0,00	-20 000,00
6730 Förrättningskostnader-arvoden	-7 760,50	-7 760,50	-25 000,00
6750 Inkassokostnader	0,00	0,00	-4 000,00
6811 Telefon	-6 000,00	-6 000,00	-6 500,00
6850 Porto	-3 475,00	-3 475,00	-10 000,00
6855 Medlemsavgifter ej avdragsgilla	-2 980,00	-2 980,00	-4 000,00
7310 Företagsförsäkringar	-3 358,00	-3 358,00	-4 000,00
7690 Övr kostnader	-570,00	-570,00	-6 000,00
S:a Övriga externa kostnader	-41 644,50	-41 644,50	-111 500,00
Personalkostnader			
5010 Löner och arvoden	-216 428,00	-216 428,00	-235 000,00
5040 Revisionsarvoden	-14 400,00	-14 400,00	-15 000,00
5531 Skattefri bilersättning	-740,00	-740,00	-2 000,00
5610 Sociala avgifter	-52 429,00	-52 429,00	-55 000,00
S:a Personalkostnader	-283 997,00	-283 997,00	-307 000,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror	-2 785 509,00	-2 785 509,00	-2 848 500,00
Rörelseresultat före avskrivningar	-434 128,85	-434 128,85	-520 340,00
Rörelseresultat efter avskrivningar	-434 128,85	-434 128,85	-520 340,00
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	-434 128,85	-434 128,85	-520 340,00
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			
8020 Ränteintäkter	0,00	0,00	4 000,00
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0,00	0,00	4 000,00
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8170 Bankkostnader	-4 399,40	-4 399,40	-3 000,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 399,40	-4 399,40	-3 000,00

Räkenskapsår: 17-06-01 - 18-05-31  
Resultatenhet: Hela föreningen  
Period: 17-06-01 - 18-05-31

	Perioden	Akkumulerat	Periodbudget
<b>Rörelsens intäkter och lagerförändring</b>			
Nettoomsättning			
3000 Vägavgifter	2 022 120,00	2 022 120,00	2 018 160,00
3010 Bidrag	327 110,25	327 110,25	310 000,00
S:a Nettomsättning	2 349 230,25	2 349 230,25	2 328 160,00
Övriga rörelseintäkter			
3890 Övr ersättn och intäkter	2 149,90	2 149,90	0,00
S:a Övriga rörelseintäkter	2 149,90	2 149,90	0,00
S:a rörelseintäkter och lagerförändring	2 351 380,15	2 351 380,15	2 328 160,00
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förmödenheter mm			
4000 Vinterväghållning	-728 325,50	-728 325,50	-600 000,00
4040 Slamsugning	-92 889,00	-92 889,00	-30 000,00
4050 Gräsklippning och grönområden	-674 727,00	-674 727,00	-900 000,00
4200 Hårdbeläggning/trafiksäkerhet	-963 926,00	-963 926,00	-900 000,00
S:a Råvaror och förmödenheter mm	-2 459 867,50	-2 459 867,50	-2 430 000,00
Bruttovinst	-108 487,35	-108 487,35	-101 840,00
Övriga externa kostnader			
6010 Lokalyra	-1 250,00	-1 250,00	-3 000,00
6071 Representation avdragsgill	-4 900,00	-4 900,00	-6 000,00
6410 Förbrukningsinventarier	-1 590,00	-1 590,00	-2 000,00
6510 Kontorsmaterial	-4 979,00	-4 979,00	-10 000,00
6540 Serviceavtal	-1 655,00	-1 655,00	-4 000,00
6550 Trycksaker	0,00	0,00	-1 000,00
6560 Annonser	-3 127,00	-3 127,00	-6 000,00
6700 Faktureringskostnader	0,00	0,00	-20 000,00
6730 Förrättningskostnader-arvoden	-7 760,50	-7 760,50	-25 000,00
6750 Inkassokostnader	0,00	0,00	-4 000,00
6811 Telefon	-6 000,00	-6 000,00	-6 500,00
6850 Porto	-3 475,00	-3 475,00	-10 000,00
6855 Medlemsavgifter ej avdragsgilla	-2 980,00	-2 980,00	-4 000,00
7310 Företagsförsäkringar	-3 358,00	-3 358,00	-4 000,00
7690 Övr kostnader	-570,00	-570,00	-6 000,00
S:a Övriga externa kostnader	-41 644,50	-41 644,50	-111 500,00
Personalkostnader			
5010 Löner och arvoden	-216 428,00	-216 428,00	-235 000,00
5040 Revisionsarvoden	-14 400,00	-14 400,00	-15 000,00
5531 Skattefri bilersättning	-740,00	-740,00	-2 000,00
5610 Sociala avgifter	-52 429,00	-52 429,00	-55 000,00
S:a Personalkostnader	-283 997,00	-283 997,00	-307 000,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror	-2 785 509,00	-2 785 509,00	-2 848 500,00
Rörelseresultat före avskrivningar	-434 128,85	-434 128,85	-520 340,00
Rörelseresultat efter avskrivningar	-434 128,85	-434 128,85	-520 340,00
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	-434 128,85	-434 128,85	-520 340,00
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			
8020 Ränteintäkter	0,00	0,00	4 000,00
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0,00	0,00	4 000,00
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8170 Bankkostnader	-4 399,40	-4 399,40	-3 000,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 399,40	-4 399,40	-3 000,00

## REVISIONSBERÄTTELSE

**Till föreningsstämman i Åsa Samfällighetsförening  
Organisationsnummer 849400-3117**

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar**

Jag har utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åsa Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2017-06-01 - 2018-05-31.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

#### *Uttalande*

Styrelsens ledamöter har enligt min uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg 2018-08-06

Martin von Brömsen  
Auktoriserad revisor

Virusfritt. www.avast.com  
Till Åsa Samfällighetsförening

2018-05-10

## MOTION

Av trafiksäkerhetsskäl vill vi ha **parkeringsförbud på Idrottsvägen**.

Skälet är att vi som bor på hörnet Åsa Bäckväg/Idrottsvägen upplever ständiga tillbud eftersom Idrottsvägen används som parkeringsplats. Detta beror på att besöksparkering i stort saknas för radhusområdet samt att markerade P-platser är för få.

När bilar står längsmed vägen blir den enkelriktad samt att cyklister o gående blir utsatta. Givetvis ska här råda parkeringsförbud. Enkelt att ordna med en förbudsskylt på stolpen vid Åsa Bäckväg.

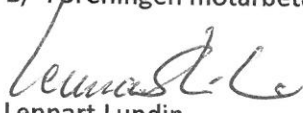
Helst snarast

Kommunen har därtill planer att fylla på med trafik från rondellen och ansluta till Idrottsvägen. Då ökar trafiken med ökade risker.

I de läget kommer mycket trafik att gå från rondeller o vidare på Åsa Bäckväg mot campingen genom villaområdet. Farligt så denna sträcka bör i så fall ha genomfartsförbud.

**Motionen avser :**

- IA A/ Skylt med P-förbud på Idrottsvägen
- IB B/ Föreningen motarbetar planerna på förändring av rondellen.

  
Lennart Lundin

Adr: Åsa Bäckväg 67, 43954 Åsa

Tel: 0709640473

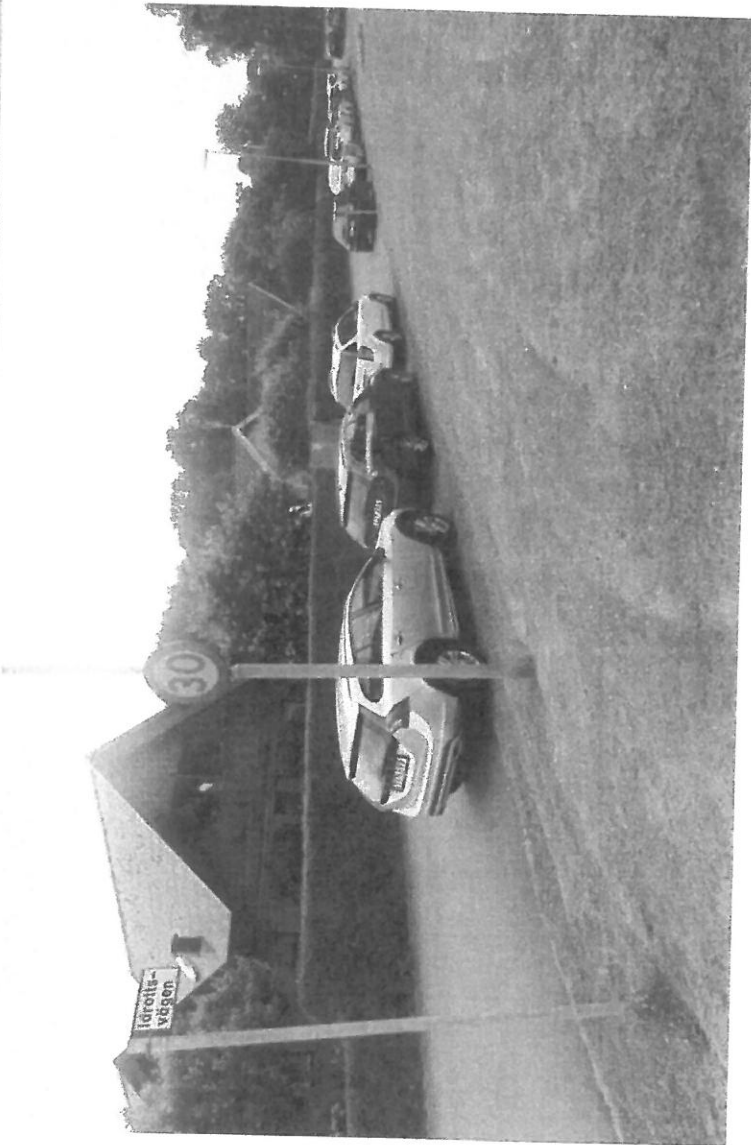
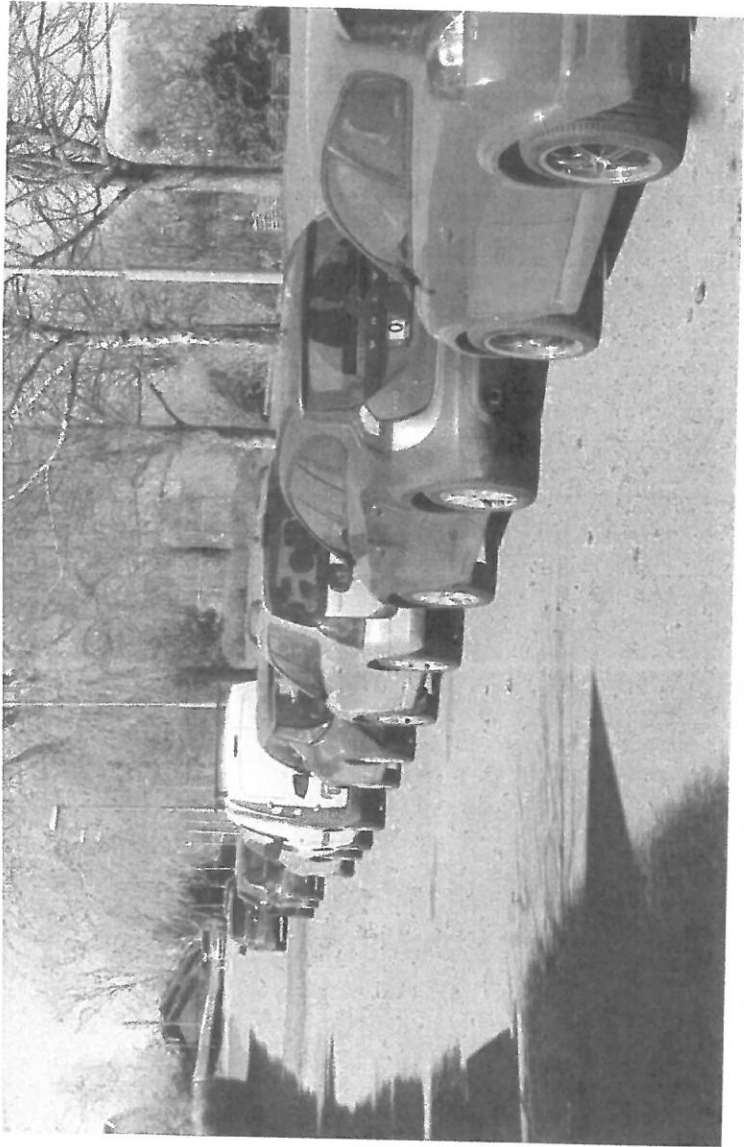
Kopior till: ordf Kenth Granhed

Bilaga foto: Idrottsvägen.

Arne Magnusson

Andreas Bragd

Axel Otterstedt





2.

**Motion ang. snöröjning av upp/ut fart från fastigheten Ölmanäs 6:111**

Hej,

Jag vill att ansvarig för väghållning tillser att rubricerad väg blir snöröjd vid behov.

Detta har negligerats i flera år trots att nämnda och rubricerade upp/ut fart är med på snöröjningskartan sedan bildandet av samfälligheten.

Mvh /

Lennart Holm

3.

Motion ang. lagning av upp/ut fart från fastigheten Ölmanäs 6:111

Hej,

Jag vill att ansvarig för väghållning tillser att rubricerad väg blir lagad då rötter trängt upp och igenom asfalten och bildat sprickor och gropar.

Mvh /

Lennart Holm

Åsa samfällighetsförening		
BUDGET 2018-2019		
INTÄKTER		2018-2019
Vägavgifter	anm1	2029320
Bidrag	anm 2	310000
Övriga intäkter	anm 3	238000
<b>SUMMA INTÄKTER</b>		<b>2577320</b>
<b>KOSTNADER</b>		
Vinterväghållning		700000
Grämsugning		30000
Gräsklippning och grönomr.		600000
Härdbeläggning/trafiksäkerhet		600000
Lokalhyra		3000
Representation		6000
Förbrukningsinventarier		2000
Kontorsmaterial		10000
Serviceavtal		4000
Trycksaker		1000
Annonser		6000
Hemsida - ombyggnad		35000
Förrättningskostnader-arvoden		25000
Inkassokostnader		4000
Telefon		6500
Porto		15000
Medlemsavgifter		4000
Företagsförsäkring		4000
Övriga kostnader		6000
Löner och arvoden		270000
Revisionsarvoden		18000
Skattefri bilersättning		2000
Sociala avgifter		70000

Avskrivningar		0
Ränteintäkter		-4000
Bankkostnader		3000
Avs. underhållfond		50000
<b>SUMMA KOSTNADER</b>		<b>2470500</b>
<b>RESULTAT</b>		<b>106820</b>
Anm.		
1. Årsavgift; Antal andelar x föreslagen årsavgift	1691.1x 12	
2. Kommunala- och statliga bidrag preliminära då de ännu ej		
3. Engångsersättning från LM avseende Åsa 3:205		

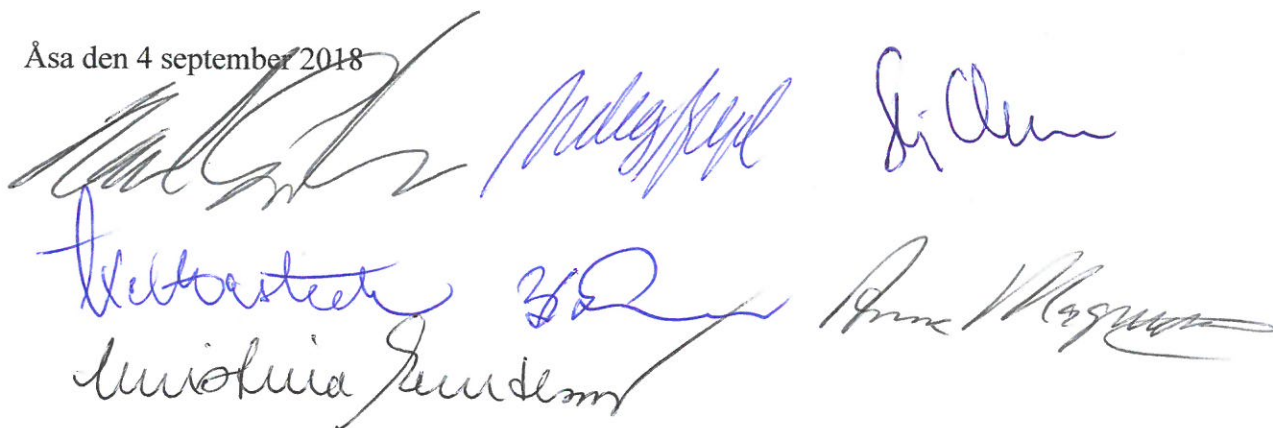
## Verksamhetsberättelse för 2017–2018, Åsa Samfällighetsförening

Föreningen har utöver årsstämman i september 2017 haft 8 protokollförda styrelsemöten under verksamhetsåret.

### Utdrag av händelser som har hanterats under året:

- Ständigt arbete med att hålla ordning på våra ytor görs med bl.a. bortforsling av bilar, uppsättning/reparation av skyltar och grisar samt allmän städning där det behövs.
- Dialog med Lantmäteriet och flertal medlemmar gällande andelstal.
- Besiktning av vägar innan och efter ombyggnation eller nybyggnad av fastigheter.
- Ständig dialog genom skrivelser och telefonsamtal med medlemmarna.
- Sett till att underhållet på vårt område sköts enligt vårt uppdrag
- Kontakt och uppföljning för att åstadkomma resultat via Kungsbacka Kommuns olika förvaltningar i flertalet frågor som gagnar medlemmars intressen.
- Återkommande dialog med olika entreprenörer som gräver inom vårt område och där återställningen inte är tillfredställande
- Försök att få en dialog med Trafikverket gällande den turkosa utsmyckningen längs gamla E 6an
- Flertal möten med Kommunen och boende på Gästgiveriets samfällighet gällande nybyggnation mellan Övre Villavägen och Stationsvägen
- Röjning av Skinta skogen samt börjat klippa Kalles äng som gräsmatta
- Flertal möte med Kommunen, Lantmäteriet och entreprenörer när det gäller nybyggnationen vid Vårdcentralen
- Påbörjat dialog med Teknik hur vi kan styra upp våra problem med felparkerade fordon samt översyn av vilka gator/ ytor som ska ha parkeringsförbud
- Arbete har startats upp med att uppdatera vår hemsida
- Se även resultat och balansräkningen

Åsa den 4 september 2018



Handwritten signatures in blue ink, including names like "Lennart", "Åsa", "Lennart", "Åsa", "Lennart", "Åsa".



# Fullmakt

Fullmakt för: Anders Barkman 19490203-2418  
Ombudets namn Personnummer

Åsanas<sup>n</sup> Alle 3  
Postadress

43450 Kungsbacka  
Postnummer Postort

Undertecknad(e) ger fullmakt till ovanstående person att företräda mig/oss vid Åsa  
Samfällighetsförenings föreningsstämma onsdagen den ~~28~~ september, kl 19.00  
20-11-

Underskrift <sup>B</sup>  
Åsa 5:339  
Johanna Vågcn<sup>n</sup> 92  
Fästighet  
2018-09-19  
~~2017-11-20~~  
Datum

Eva Barkman  
Namnteckning

Eva Barkman  
Namnförtydligande

Namnteckning

Namnförtydligande



## FULLMAKT

För Christina Sundberg att företräda delägarfastigheten ÅSA 3:123<sup>1</sup> vid föreningsstämma i Åsa samfällighetsförening den 19 sep. 2018.

:

Åsa 2018.09.19

Fastighetsägare:

Jan Sundberg

Namnförtydligande:

:

Observera att ett ombud endast får företräda en medlemsfastighet.

---